

2018년도 주요업무계획

2018. 2.



미래발전추진단

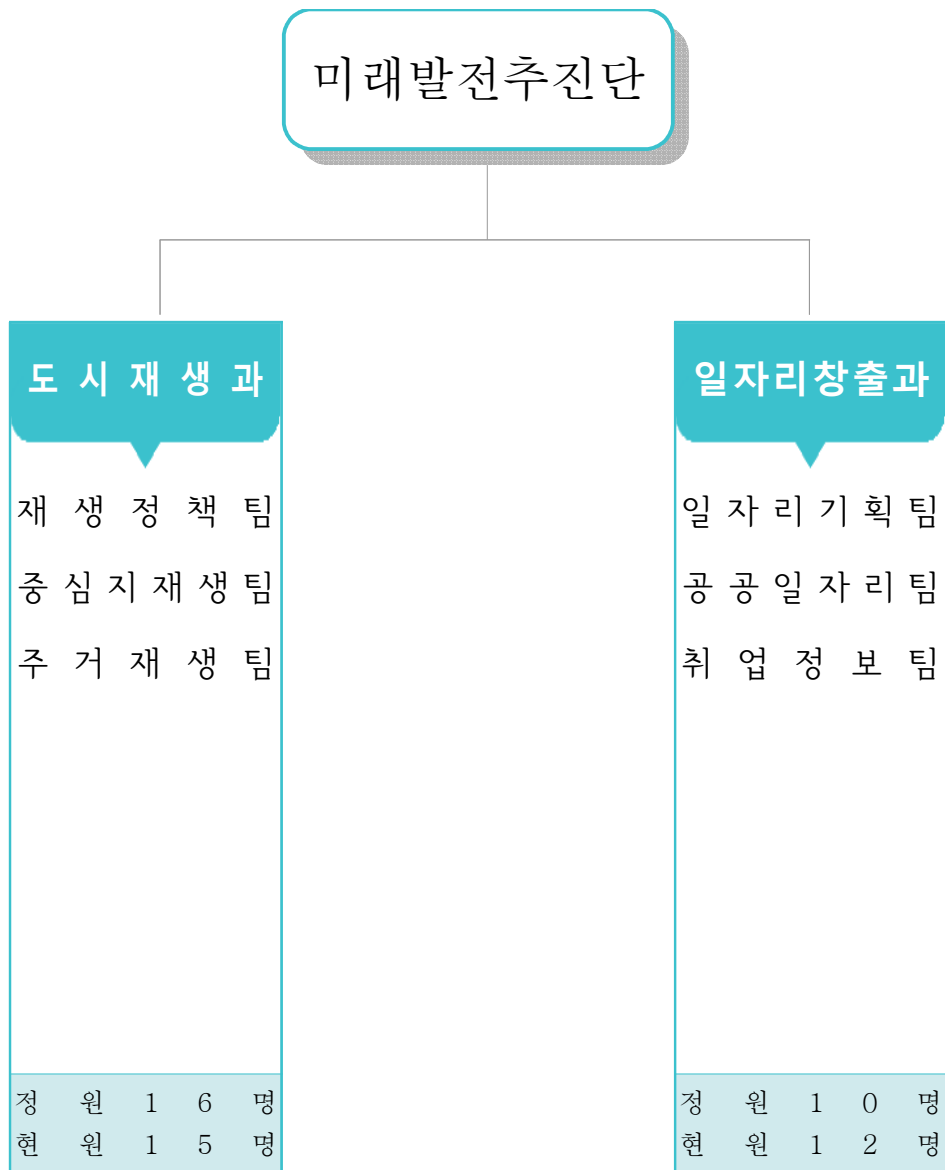
- 도시재생과
- 일자리창출과

보고 순서

① 일반현황	1
1. 기 구	1
2. 소관업무	2
3. 예산현황	3
② 부서별 업무계획	5
1. 도시재생과	5
2. 일자리창출과	25

1 일반현황

1 기 구 : 2과 6팀 (정원 26명/현원 27명)



- | **도시재생과** |
 - 시흥유통상가 일대 도시첨단물류단지 조성 지원
 - 독산동 우시장 일대 도시재생 사업추진
 - 도시재생 뉴거년스형 운영 및 대외협력 추진
 - 도시재생 희망지사업
 - 주거환경관리사업
 - 새뜰마을사업

- | **일자리창출과** |
 - 직업소개사무소
 - 노동조합 및 고용노동부 관련 업무(노사민정 협의회)
 - 일자리 위원회 신설
 - 금천구 비정규직 직원의 정규직 전환, 관리, 총괄
 - 일자리 창출 및 정책 (일자리 공시제)
 - 일자리 주식회사 추진 및 설립
 - 새벽인력시장 쉼터 운영
 - 공모사업 추진 (서울시, 고용노동부, 행정자치부 등)
 - 일자리 안정자금 지원사업
 - 뉴딜일자리
 - 지역공동체, 공공근로 사업
 - 생활임금제 운영
 - 일자리플러스센터 운영, 관리 구인·구직 취업 알선
 - 금천희망취업캠프, 취업박람회
 - 일자리카페
 - 찾아가는 일자리 상담 및 19데이 운영

3

예산현황

(단위: 천원)

구 분		2018년	2017년	증 감	증감률(%)
합 계		4,405,172	2,355,151	2,050,021	87.04%
도시재생과	계	1,074,892	155,438	919,454	591.52%
	정책사업비	981,288	155,438	825,850	531.31%
	행정운영경비	93,604	0	93,604	100%
	재무활동비	0	0	0	0
일자리창출과	계	3,330,280	2,199,713	1,130,567	51.40%
	정책사업비	3,180,668	2,111,356	1,069,312	50.65%
	행정운영경비	149,612	88,357	61,255	69.33%
	재무활동비	0	0	0	0
	계				
	정책사업비				
	행정운영경비				
	재무활동비				
	계				
	정책사업비				
	행정운영경비				
	재무활동비				
	계				
	정책사업비				
	행정운영경비				
	재무활동비				

도 시 재 생 과

- 재생정책팀
- 중심지재생팀
- 주거재생팀

도시재생과 사업목록

연번	세 부 사 업 명	구 분	쪽
1	시흥5동 해제지역 맞춤형 희망지사업	신규	
2	시흥유통상가 일대 도시첨단물류단지 조성 지원	계속	
3	독산2동 도시재생 희망지사업	계속	
4	뉴거버넌스형 도시재생 프로젝트 추진	계속	
5	우시장 일대 도시재생 사업추진	계속	
6	금하마을 주거환경관리사업	계속	
7	복숭아마을 주거환경관리사업	계속	
8	시흥5동 새뜰마을사업	계속	

1

시흥5동 해제지역 맞춤형 희망지사업 [신규]

□ 현황 및 실태

- 정비구역이 해제된 지역의 주거환경 개선 및 합리적 관리 필요
 - 서울시 내 재개발 등 해제지역 맞춤형 희망지사업 공모 및 선정('17.10.23.)으로 추진기반이 마련되어 현장거점 마련 후 주민홍보 등 추진중

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017.11. ~ 2018.6.
- 위 치 : 시흥5동 919번지 일원(약 99,000 m^2)
- 사 업 비 : 108백만원
- 사업내용
 - 주민리더 발굴, 도시재생 홍보 및 재생사업 추진 초동모임 구성
 - 소규모 정비사업 대상지 발굴 및 사업성 검토, 소규모 정비계획 수립 및 주민동의 진행
 - 개략적인 주거환경개선 기본구상계획 수립 및 연계사업 검토
 - 도시재생 교육, 임시 주민협의체 구성 및 운영



그간 추진실적

- '17.09.18. : 자치구 대상 희망지사업 설명회 개최(시 주거재생과)
- '17.10.23. : 해제지역 희망지사업 선정지역 발표(시 주거재생과)
- 13개 자치구, 20개소 선정(금천구 1개소)
- '17.10.31. : 해제지역 희망지사업 킥오프회의(시 도시재생지원센터)
- '17.11.08. : 시비보조금 교부(35백만원)
- '17.11.15. : 해제지역 희망지사업 현장거점 계약
- 현장거점 : 시흥5동 909-26, 지하1층
- '17.11.30. : 해제지역 희망지사업 주민설명회 개최(현장거점)

추진계획

- 2018.02. : 주거환경개선 기본구상계획 수립 용역 착수
- 2018.02.~05. : 용역 추진 및 임시 주민협의체 구성 등
(SH공사와 공조하여 공론화 추진)
- 2018.하반기. : 소규모 정비사업 발굴 및 사업추진 지원

2018년 소요예산 : 53,000천원

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	108,000	0	55,000	53,000	
국비		-	-	-	
시비	108,000	-	55,000	53,000	
구비		-	-	-	
기타		-	-	-	

※ '18년 예산은 서울시(시 도시재생지원센터) 직접집행 예산이며, '17년 예산 중 30,000천원은 시비보조금 교부지연('17.11.08.)으로 명시이월

2

시흥유통상가 일대 도시첨단물류단지 조성 지원 (계속)

□ 현황 및 실태

○ 주요 추진내용

- 물류시설법령 요건에 부합하는 토지이용계획(안) 및 사업성 등 검토
- 이해관계인을 대상으로 하는 설명회 등

○ 시계경관지구 등 규제와 준공 후 30년이 경과되어 시흥유통상가 쇠퇴 지속

○ 도시첨단물류시범단지로 선정된('16.6.30., 국토부) 시흥유통상가 일대에 대하여 공론화를 거쳐 도시첨단물류단지 조성사업 추진 기반 마련

- 향후 도시첨단물류단지 지정 및 사업시행을 통해 시계 관문지역 활성화에 기여
- 첨단 물류·상류시설 등 복합개발 및 규제완화 등을 통한 일자리 창출 및 도시경쟁력 강화

□ 사업개요

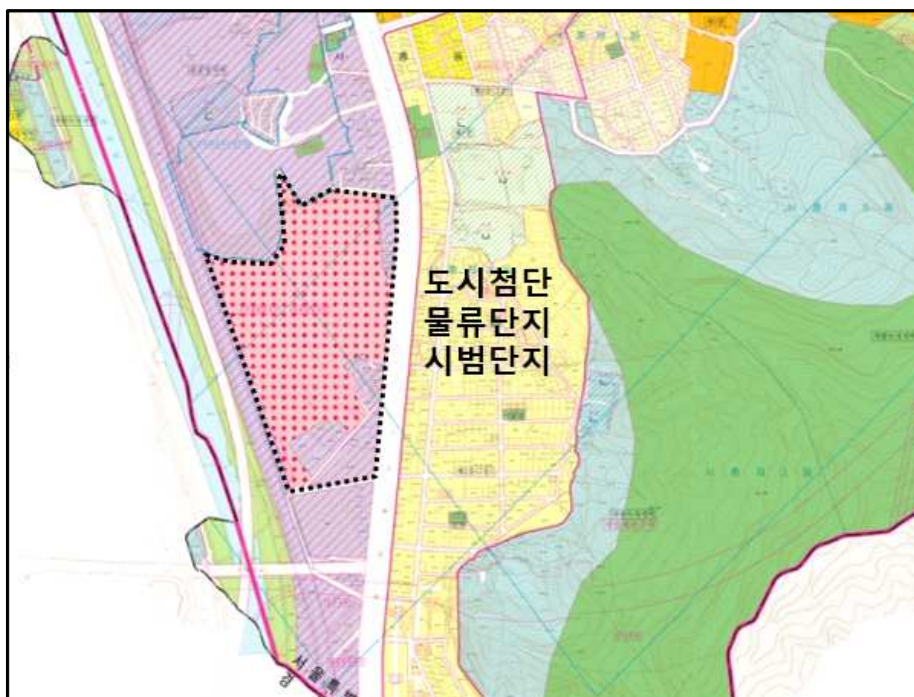
○ 사업기간 : 2017.1. ~ 2018.12.

○ 위 치 : 시흥3동 984번지 일대(준공업지역, 유통업무설비, 시계경관지구)

○ 규 모 : 약 156,000 m^2 (시흥유통상가 125,654 m^2 , 주변지역 30,417 m^2)

※ 시흥유통상가 현황 : 소유자 약 1,350명, 점포수 3,763개

○ 사업비 : 약112백만원



그간 추진실적

- '16.06.30. : 도시첨단물류단지 시범단지 선정(국토교통부)
- '16.10.06. : 시흥유통상가 일대 도시첨단물류단지 개발구상 및 타당성 조사 추진계획 수립(구청장 방침)
- '17.02.01. : 도시첨단물류단지 조성 타당성 조사용역 시행
- '17.03.06. : 도시첨단물류단지 조성 타당성 조사 용역 착수
- '17.03.~현재 : 전문가 자문회의, 관계자(유통상가 소유자 및 입점업체 등) 설명회 개최 및 설문조사 시행 등

추진계획

- 2018 상반기 : 공론화 및 타당성조사 용역 준공
- 2018 하반기 : 사업추진 주체 등과 협업체계 구축 및 사업 지원방안 모색
- 2018 이후 : 도시첨단물류단지 지정 추진(소유자) 등

2018년 소요예산 : 19,200천원

(단위 :천원)

재원별	총사업비	기 투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	112,490		93,290	19,200	
국비					
시비					
구비	112,490		93,290	19,200	
기타					

※ '18년 예산 중 16,000천원(타당성조사 용역비)은 '17년 예산 사고이월

3

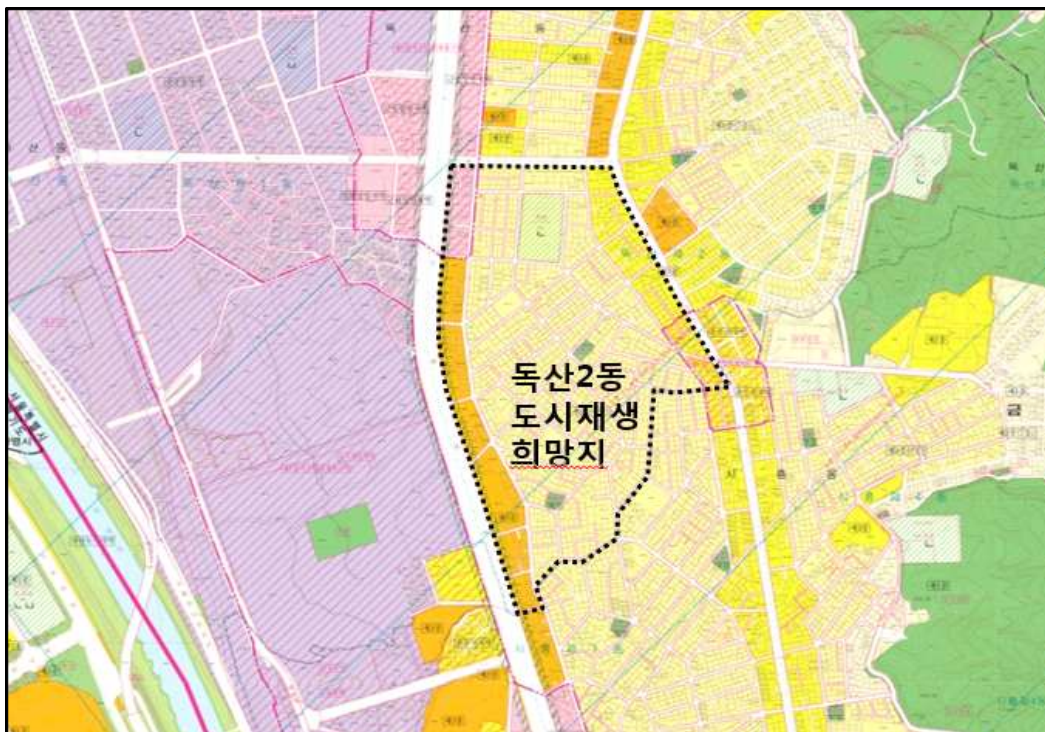
독산2동 도시재생 희망지사업 (계속)

□ 현황 및 실태

- 저층 노후주거지역에 대하여 주민 스스로 주거환경을 개선하고 관리하기 위한 역할을 고민하고 실천하는 기반을 조성하도록 주민역량강화 등 지원 필요
- 도시재생사업 추진 이전에 주민역량강화 등 준비단계 사업을 통해 도시재생활성화지역 선정을 위한 전략 마련 및 대응 필요

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017.7.14(협약일) ~ 2018.6.
※ 선정일 : 2017.6.8.(서울시 전체 총 14개소 선정)
- 위 치 : 독산2동 서측지역
- 규 모 : 약 366,492 m^2
- 사 업 비 : 약143백만원



- 추진주체
 - 주민모임 : 희망이 싹트는 독산2동(대표: 조운만 외 2인, 활동가: 위성요 외 3인)
 - 지원단체 : (주)어울림엔지니어링
- 사업관리주체 : 서울시 도시재생지원센터

○ 사업내용

- 현장거점 운영, 도시재생 홍보 및 공감대 형성, 마을조사 의제발굴
- 주민제안공모사업, 도시재생 협치구축, 지역의제 해결사업 등

□ 그간 추진실적

- '17. 6. 5. : 2017 희망지사업 주민공모 대상지 선정 결과 발표(서울시)
- '17. 6.23. : 사업실행계획서 제출(주민모임 → 서울시)
- '17. 7.17. : 협약체결(서울시 ↔ 희망지사업 추진주체)
- '17. 7.27. : 희망지사업 현장거점공간 개소식
- '17. 8.29. : 도시재생 공감대형성 워크숍 개최
- '17.10.31. : 희망지사업 민-관 협치구축회의 및 현장전문가 자문회의 개최
- '17.11. 3. : 희망지사업 국회의원·시의원 간담회 개최

□ 추진계획

- 2018 1.~6. : 희망지사업(2단계) 추진 및 도시재생활성화지역 공모 준비
- 2018년 중 : 도시재생활성화지역 선정을 위한 공모신청 (서울시 선정)

□ 2018년 소요예산 : 43,200천원(주민모임 직접집행)

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	143,026		99,826	43,200	
국비					
시비	143,026		99,826	43,200	
구비					
기타					

※ 상기 예산은 사업추진 주체인 주민모임(희망이 싹트는 독산2동)에서 직접 집행함.

4

뉴거버넌스형 도시재생 프로젝트 추진 (계속)

□ 현황 및 실태

- 현장워크숍 개최 등을 통하여 지역주민 대상으로 도시재생에 대한 홍보·확대
- 도시재생사업 추진을 위한 「민·관·학 도시재생 네트워크」 구축 기반 마련
- 도시재생 관련사업 공모 및 활성화 계획 수립에 참고자료로 활용

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018.1. ~2018.7.(2018년 1학기)
- 대 상 지 : 도시재생활성화사업, 주거환경관리사업 등 도시재생 관련 사업을 추진 또는 준비 중인 지역
- 추진방법 : 대학 관련학과의 「민·관·학 도시재생 스튜디오」 개설·운영
- 수도권 소재의 대학 도시·건축 분야 전공의 학부 또는 대학원 교과과정에 '도시재생 스튜디오' 개설 가능한 대학기관 ※ 수요조사를 통하여 대학교 1~2개 선정 예정
- 추진방향 : 현장밀착형 스튜디오 운영
- 대상지 기초자료 제공 및 행정·제도적 측면 검토(금천구)
- 지역 여건 등 소개 및 지역 내 개선 필요사항 논의(지역주민)
- 지역 재생에 관한 창의적이고 다양한 아이디어 도출(대학교)
- 사 업 비 : 약21백만원

□ 그간 추진실적

- 2017. 3. : 대상지 현장조사
- 2017. 3. 29 ~ 4. 4. : 현장워크숍 '리빙랩'
※ 참여대학 : 국내(2), 독일(1) / 총원 47인
- 단국대학교 건축대학, 서울대학교 환경대학원 및 독일 다름슈타트대학교
- 대 상 지 : 독산동 우시장 일대 도시재생활성화지역, 독산동/시흥동 도시재생(저층주거지 재생) 필요 지역
- 2017. 5. 12 : 도시재생 워크숍
- 2017. 7. 25 : 결과물 발표회
- 2017. 7. 25 ~ 8. 4. : 결과물 전시회 개최(구청 로비)

추진계획

- 2018. 1월 중 : 서울시 소재 관련대학 수요조사 및 기관 선정
- 2018. 2.~3. : 스튜디오 운영방향 구체화, 현장 답사 및 대상지 결정
- 2018. 3.~6. : 「민·관·학 도시재생 스튜디오」 운영
- 2018. 7.~8. : 발표회 및 전시회 개최/보고서 제작

2018년 소요예산 : 10,800천원

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	21,200		10,400	10,800	
국비					
시비					
구비	21,200		10,400	10,800	
기타					

※ '18년 예산 : 스튜디오 운영경비 및 보고서 제작 등

5

우시장 일대 도시재생사업 추진 [계속]

□ 현황 및 실태

- 쇠퇴하고 있는 우시장의 경쟁력 확보 및 신안산선, 두산로 지하차도 개설 등 여건 변화를 기회요소로 활용하여 준공업지역 재생 필요
- 서울시 2단계 도시재생활성화지역에 선정('17.2.16.)되어 도시재생활성화계획 수립('17.8.~'19.2.) 및 연계사업 발굴·추진 중

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017.6. ~ 2022.12.
- 위 치 : 독산1동 292번지 일대
- 규 모 : 49만 m^2 (도시재생뉴딜사업 공모와 연계, 규모조정 검토 중)
- 사 업 비 : 마중물사업비 20,000백만원 이내(시비)
- 사업내용 : 도시재생활성화계획 수립, 현장지원센터 운영, 주민역량 강화, 우시장 주변 환경정비, 청년창업지원 등



□ 그간 추진실적

- 2016.6. ~ 2017.5. : 우시장 일대 도시재생 공론화 및 기본구상 수립용역
- 2016.10.28. : 우시장 도시재생TF 구성
- 2016.12.15. : (예비)주민협의체 구성
- 2017. 2.16. : 서울형 2단계 도시재생 활성화지역 선정
- 2017. 3.10. : (예비)상인협의체 구성
- 2017. 5.13. : 우시장 일대 도시재생활성화 공론화 및 기본구상 용역
완료(금천구)
- 2017. 8.17. : 도시재생 활성화계획 수립 용역 착수(서울시)
 - 용역업체 : (주)토문건축사사무소, 한양대학교 산학협력단
 - 용역기간 : '17. 8. 17 ~ '19. 2. 12 (18개월)
 - 용역비 : 518백만원('17년 151, '18년 367)
- 2017.11.15. : 임시사무실 개소(금천구 범안로21길 14, 2층)
- 2017. 3.~11. : 우시장 물청소(총 22회)
- 2017.11.~12. : (상인, 주민, 산업체) 설문조사
- 2017. 8.~12. : 우시장 일대 거버넌스 추진
 - 상인캠프 6회, 주민캠프 6회, 시-구 업무협의 등 11회

□ 추진계획

- 2018.3월 ~ : 현장지원센터 확보 및 운영 (202.6백만원)
(코디네이터채용 및 용역사 상주 등)
- 2018.2.~10.: 홍보동영상제작, 사진전, 축제 등 홍보 추진 (68백만원)
- 2018.2.~11.: 독산동 우시장 악취저감을 위한 환경정비사업 (120백만원)
- 2018.2.~12.: 청년창업지원을 위한 공간 확보 및 운영 (100백만원)
- '17.8.~'19.2.: 도시재생활성화계획 수립 (518백만원)

□ 2018년 소요예산 : 1,005,200천원

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	20,025,350	96,250	166,750	1,005,200	18,827,150
국비					
시비	20,000,000	26,250	152,000	994,600	18,827,150
구비	25,350	70,000	14,750	10,600	
기타					

※ 2017년 시비예산(152,000천원, 활성화계획용역비)은 시에서 직접 집행함

※ 2018년 시비예산(994,600천원) 배정계획

- 시 집행:496,000천원, 구 재배정:202,600천원, 구 경상보조:296,000천원
- 예산 재배정은 2월 중 진행 예정이며, 경상보조사업비는 사업계획 수립 후 서울시에 예산교부 신청(3월초 목표로 추진) 예정임

6

금하마을 주거환경관리사업 (계속)

□ 현황 및 실태

- 주거환경관리사업 정비계획 수립 및 구역 지정('17.06.22.)과 용도지역 상향을 완료하고, 연내 물리적 부문 사업 착수를 위한 기본 및 실시설계 용역중

□ 사업개요

- 사업기간 : 2014.5. ~ 2019.12.
- 위 치 : 독산1동 1100번지 일대
- 규 모 : 56,611㎡
- 사 업 비 : 약4,230백만원(시비)
- 사업내용
 - 주민공동이용시설 건립(독산동 1118-8호, 170.4㎡), 텃밭조성(철쭉경로당 및 주민공동이용시설 시범 조성)
 - CCTV 신규 설치(6개소), 보안등(신규 가로등 10개소, 잔디등 15개소, 바닥 조명 24개소 등) 신규 설치
 - 교통체계 정비(시설녹지구간 도로 폭원 6m→8m 조정, 마을진입부 가속방지턱 설치 등), 철쭉 공원 개선(모래바닥 포장 변경, 공원내 식재 개선 등)



□ 그간 추진실적

- '16.09.29. : 서울시 도시계획위원회 심의결과 통보
 - 종 상향(제1종일반주거→제2종일반주거(7층이하) 시에도 대상지 일대 계획적 관리를 위해 최대개발규모 등 지구단위계획 관리수법을 활용하여 내용 보완
- '16.11.15. : 금하마을 주거환경관리사업 정비계획(안) 변경 추진
 - 관리방안 수립
 - 최대개발규모 : 450㎡(2필지 이내) · 최고높이 : 6층이하, 20m 이하
 - 불허용도 : 도시형생활주택(원룸형), 다중이용시설, 다중주택
- '16.11.17. : 주민공람 (재)공고
- '16.12.05. : 주민설명회
- '17.04.19. : 종상향 승인(제1종일반주거→제2종일반주거(7층이하))
- '17.06.22. : 금하마을 주거환경관리사업 정비구역 지정고시
- '17.10.12. : 기반시설 정비공사 기본 및 실시설계 용역계약 체결
 - 용역사 : (주)서우티이씨(대표 강대신), 용역비 : 93백만원
 - 용역기간 : '17.10.17.~'18.04.14.
- '17.11.10. : 주민공동이용시설 기본 및 실시설계 용역계약 체결
 - 용역사 : 건축사사무소 유피이엠, 용역비 : 46백만원
 - 용역기간 : '18.11.20.~'18.05.18.
 - 주민공동이용시설 부지 : 독산동 1118-8호(면적 170.4㎡)

□ 추진계획

- 2018.상반기 : 기본실시설계 완료(주민설명회, 간담회 병행) 및 실무부서 협의
- 2018.하반기 : 공사시행

□ 2018년 소요예산 : 900,000천원(시비)

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	4,230,521	247,000	943,521	900,000	2,140,000
국비					
시비	4,230,521	247,000	943,521	900,000	2,140,000
구비					
기타					

※ '18년 예산(주민 공동이용시설 공사비 등 900,000천원)은 기본실시설계 용역 완료 후 서울시에 예산교부 신청('18년 하반기 목표로 추진) 예정임

7

북송아마을 주거환경관리사업 (계속)

□ 현황 및 실태

- 주거환경관리사업 대상지로 선정('17.01.19., 서울시)되어 정비계획 용역 진행중
- 지역재생활동가 투입 및 주민 워크숍 등을 통한 공동체(주민협의체) 역량 강화 병행 추진중

□ 사업개요

- 사업기간 : 2016.1. ~ 2020.12.
- 위 치 : 독산1동 147-20번지 일대
- 규 모 : 약 30,470 m^2
- 사 업 비 : 약213백만원 이상(시비)
- 사업내용
 - 정비기반시설 및 주민공동이용시설 확충
 - 주거환경 개선 및 범죄예방환경 조성(CCTV, 보안등 설치 등)
 - 마을공동체 형성 및 활성화



그간 추진실적

- '16.03.24. : 임시주민협의체 구성
- '17.01.19. : 주거환경관리사업 대상지 선정(서울시)
- '17.06.02. : 정비계획 용역 계약 및 착수
 - 용역사 : (주)어울림엔지니어링(대표 이승룡), 용역비(시비 213백만원)
- '17.09.08. : 복숭아마을 사랑방(현장거점) 개소
- '17.10.31. : 주민설명회
 - 주거환경관리사업 안내, 사업 진행일정 공유 및 주민협의체 참여 홍보, 질의답변
- '17.11. ~ 12. : 주민워크숍(총4회)
 - 주민역량 강화, 네트워킹 파티, 주민협의체 임원진 선출, 현장답사 일정 조율, 선진 사례지 탐방(천안시 동남구, 수원시 행궁동) 등

추진계획

- 2018.상반기 : 정비계획(안) 수립 및 주민의견 청취
- 2018.하반기 : 정비계획 수립, 구역지정(안) 협의 및 심의·결정

2018년 소요예산 : 미정(시비 재배정사업)

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	213,708	0	213,708	0	0
국비		-	-	-	-
시비	213,708	-	213,708	미정	미정
구비			-	-	-
기타			-	-	-

※ '18년 예산은 정비계획 수립 및 구역지정 완료 후 서울시에 예산교부 신청 ('18년 하반기 목표로 추진) 예정임

8

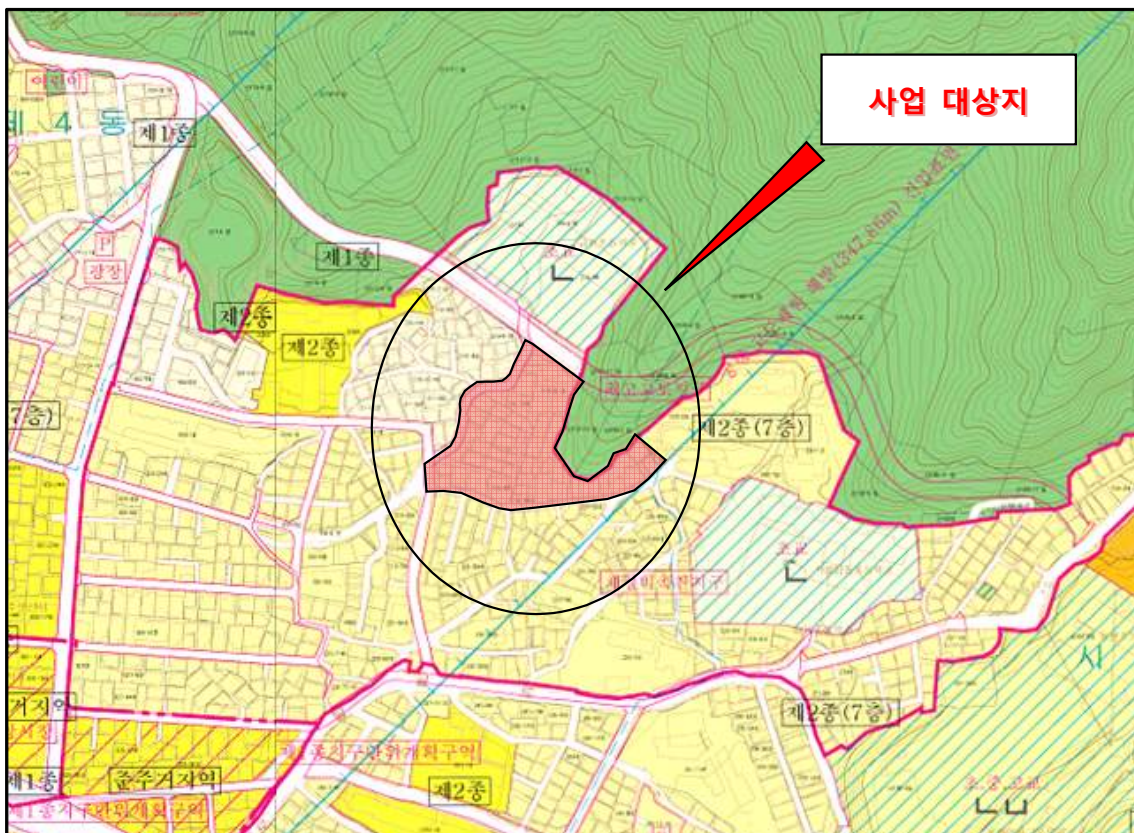
시흥5동 새뜰마을사업 (계속)

□ 현황 및 실태

- 재개발 구역에서 해제된 지역으로서 다수의 맹지 및 도로 폭 협소로 개별필지 단위의 주택개량에 어려움이 있는 취약한 생활여건 개선 필요
- 대통령 직속 기구인 지역발전위원회와 국토교통부로부터 새뜰마을사업에 선정('17.3.15.)되어 지역여건 개선을 위한 지원 기회 마련

□ 사업개요

- 사업기간 : 2017.3. ~ 2020.12.(4년간)
- 위 치 : 시흥5동 218번지 일대 (약 10,000 m^2 , 제1종일반주거지역)
- 사 업 비 : 2,457백만원(국비 1,720, 시비 221, 구비 516)
- 사업내용
 - 주민커뮤니티시설 마련 및 기초 기반시설 정비
 - 범죄예방디자인을 적용한 마을경관 및 채광·안전도 개선
 - 소규모 주택 정비 및 집수리 지원 등



그간 추진실적

- 2016.12.21. : 새뜰마을사업 공모신청(시 대외협력담당관)
- 2017. 3.15. : 사업 대상지역 선정
- 2017. 6.15. : 주민설명회 개최
 - 류명기 의원, 도시활성화팀장 외 3명, 서울시 재생정책과 담당자
 - 대상지 내 주민 및 사업에 관심있는 주민 등 약 30명
- 2017. 6.21. : 총괄코디네이터 위촉(도시건축 이래 김성주 박사)
- 2017. 6.27. : 2017년 선정 도시새뜰마을사업 현장 컨설팅
 - 컨설팅단 5명, 서울시 2명, 금천구청 5명, 총괄코디 1명
- 2017.10.26. : 시흥5동 새뜰마을사업 마스터플랜수립 용역 시행
- 2017.11. 7. : '17년도 국고보조금 교부(250백만원)
- 2017.11. 2. : 입찰 2회공고(11.2~12.5.) - 유찰
- 2017.12.21. : 새뜰마을사업 마스터플랜수립 용역 추진 계획 (재)수립

추진계획

- 2018.01. : 마스터플랜수립 용역 계약 및 착수
- 2018.02.~ 09. : 주민협의 및 공론화, 마스터플랜수립
- 2018.하반기 ~ : 1단계 사업시행

2018년 소요예산 : 434,000천원

(단위 : 천원)

재원별	총사업비	기투자	2017년 예산	2018년 예산	장래소요
계	2,457,000	-	250,000	434,000	1,773,000
국비	1,720,000	-	250,000	250,000	1,220,000
시비	221,000	-		64,000	157,000
구비	516,000	-		120,000	396,000
기타					

※ '18년 예산 : 마스터플랜수립 용역비(180,000), 코디네이터 활동비(24,000), 공사비(480,000)

- 국비지원 지연('17.11.03.)으로 '17년 예산(250,000) 명시이월

일 자 리 창 출 과

- 일자리기획팀
- 공공일자리팀
- 취업정보팀

일자리창출과 사업목록

연번	세부사업명	구분	쪽
1	일자리 주식회사 설립	신규	
2	새벽인력시장 겨울철 쉼터 설치 운영	신규	
3	일자리 안정자금 지원 사업	신규	
4	지식산업센터와 함께하는 19데이 운영	신규	
5	공공일자리 확대 추진	계속	
6	수요자 중심 양질의 일자리 제공	계속	
7	일자리 박람회 개최 및 금천희망캠프	계속	

1

일자리주식회사 설립 (신규)

□ 사업목적 및 현황

- 어르신 인구의 지속적 증가 추세(2017년 기준 금천구 14.4%, 서울시 13.8%)
- 취약계층의 단순노무형, 저임금, 비정규직 형태의 일자리를 안정적이고 장기적인 고용이 가능한 일자리로 전환 필요
- 지역맞춤형 일자리주식회사 설립을 통한 안정적 일자리 창출 필요
- 일자리위원회 구성·운영을 통해 일자리창출 및 추진체계 강화
- 만65세 이상 어르신 인구 비율

(단위 : 천명)

구 분	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년
전 국	6,250 (12.2%)	6,520 (12.7%)	6,775 (13.1%)	6,996 (13.5%)	7,356 (14.2%)
서울시	1,162 (11.5%)	1,217 (12.0%)	1,262 (12.6%)	1,296 (13.0%)	1,360 (13.8%)
금천구	27 (11.6%)	29 (12.3%)	30 (13.0%)	32 (13.6%)	33.8 (14.4%)

출처 : 행정안전부 주민등록 인구통계

□ 사업개요

- 설립형태 : 주식회사
- 설립근거 : 지방자치단체 출자·출연기관의 운영에 관한 법률 제4조
- 명 칭 : 일자리주식회사
- 사업내용
 - 수익 창출이 가능하고 지속적인 일자리 발굴이 가능한 사업
예시) 칼 없는 정육점, 수공예품창작소, 디자인창작소 등
 - 사업성과에 따라 점진적으로 사업규모 및 인력 확대
 - 2018년(1개), 2019년(2~3개), 2020년 이후(3~5개)

○ 검토대상 사업유형

- 어르신, 사회적약자 등의 조건에 따라 근무형태가 다양한 사업
- 특별한 기술을 요하지 않고, 기본교육으로 많은 참여가 가능한 사업
- 시설 및 장비에 소요되는 투자비가 적은 사업
- 타당성 검토 등을 통하여 수익창출 가능 사업

○ 설립 자본금 : 290,000천원

- 구에서 전액 출자, 2018년 추가경정예산 출자금 확보
※ 보건복지부의 어르신 일자리 창출 지원 : 국비 300백만원

○ 기대효과

- 주식회사 인프라 구축으로 지역특화형 일자리 창출
- 지속적이고 안정적인 양질의 어르신 일자리 창출

□ 추진계획

○ 기본계획 수립(2018년 2월)

- 관련 법규상 사업내용의 적정 여부, 기관 형태 결정
- 추진절차, 추진계획, 추진방법 등 수립

○ 조례제정(2018년 4월)

○ 추경을 통한 용역비 및 출자금 확보(2018년 4월)

○ 사업분석 등 타당성 검토 용역(2018년 5~7월)

- 투자 및 사업의 적정성, 조직 및 인력의 수요 분석, 사업별 수지분석, 적정자본금, 지역경제 및 재정에 미치는 효과, 사업추진전략 도출 등
- 필요시 전문기관에 용역 의뢰

○ 설립 심의·의결(2018년 8월)

- 근거 : 지방자치단체 출자출연기관의 운영에 관한 법률 제6조
서울특별시 금천구 출자·출연 기관의 운영에 관한 조례
- 출자·출연기관 운영 심의위원회 심의·의결(설립의 적정성, 운영의 타당성 등)

○ 법인설립(2018년 8~9월)

- 정관작성, 설립등기 등 설립구체화

○ 운영 인력채용(2018년 10월)

○ 세부실행계획 수립(2018년 11월)

[일자리위원회 구성·운영]

- 추진 근거 : 대통령 직속 일자리 위원회 신설 및 전담부서 신설
- 위원회 역할
 - 일자리창출 대책에 관한 협의 및 정책 자문
 - 지역일자리 창출을 위한 인프라 구축, 취업알선, 교육훈련 지원, 창업지원, 기타 일자리창출사업과 관련된 사항 등 일자리 문제에 대한 자문 및 제안
 - 일자리 창출을 위한 민·관 공조체계 구축 추진
- 위원회 구성
 - 위원장인 부구청장 포함 총 9명 이내의 일자리 전문가로 구성
 - 위원은 지역일자리 창출에 전문 지식이 있거나 관심이 있는 자 중에서 구청장이 임명 또는 위촉
- 추진일정
 - 일자리위원회 조례제정(2018년 4월)
 - 일자리위원회 구성·운영(2018년 5월~)

2018년 소요예산 : 7,240천원

(단위 : 천원)

계	국비	시비	구비	기타
합 계			7,240	
5,000			5,000	주식회사 설립 홍보자료 제작 등
2,240			2,240	일자리위원회 참석수당

※'18년 상반기 추경반영 예정 : 타당성 검토 용역비 및 설립자본금 310,000천원

□ 사업목적 및 현황

- 사업목적 : 겨울철 혹한 속에서 일자리를 구하는 일용근로자의 열악한 구직환경 및 근로자의 권익개선
- 금천구 새벽인력시장 현황

구 분	합 계	독산고개~ 말미고개	시흥사거리 ~ 홈플러스	독산4동 주민센터 주변	가산오거리 ~ 서울막걸리
인력사무소 수	34개	20개	4개	4개	6개
인력 수	750명	400명	100명	100명	150명
대기 차량수	75명	40대	10대	10대	15대

※ 출처 : (사)전국고용서비스협회 서울특별시 금천구지부

- 시장형태 : 미리 약속된 인부가 각 인력사무소 인근에 분산대기
- 대기시간 : 10~30분
- 인력창출 : 구 전체 1일 약 750명
- 인력구성 : 금천구민(70%), 외국교포(25%), 외부주민(5%)

□ 사업개요

- 설치장소 : 시흥대로 475 건물 앞 인도(독산고개)
- 사업대상
 - 독산고개 인근 새벽인력시장에서 대기하는 건설일용직 근로자
 - 겨울철 쉼터주변 직업소개소 6곳, 일용근로자 300여명

○ 사업내용

- 새벽인력시장 근로자들의 편의를 위한 겨울철 쉼터 운영
- 천막, 난로 설치 및 따뜻한 음료 제공 등
- 쉼터주변 안전관리(소화기 비치, 화재보험가입 등) 및 환경정비
- 노숙자 계도 및 주변민원 해결

○ 운영인력 : 기간제근로자 3명

○ 운영기간 : 2018.1.15. ~ 3.31.(3개월간)

○ 운영시간 : 매일 새벽 3:00 ~ 7:00(4시간, 토,일,공휴일 제외)

※ 현재 운영 중인 자치구 : 광진구, 중랑구, 양천구, 동작구, 구로구

추진실적

- 준비사항(구입장비) : 텐트, 난로, 보온통, 의자, 소화기, 커피 등
- 1일 평균 이용인원('18.1.15.~1.19.) : 64명

2018년 소요예산 : 40,120천원(시비보조금)

(단위 : 천원)

계	국비	시비	구비	기타
40,120	-	40,120	-	- 2017년 예산 : 8,480천원 (명시이월) - 2018년 예산 : 31,640천원 (운영비, 인건비) ※ '18. 2월 중 간주처리 예정

3

일자리 안정자금 지원 사업 (신규)

□ 사업목적 및 현황

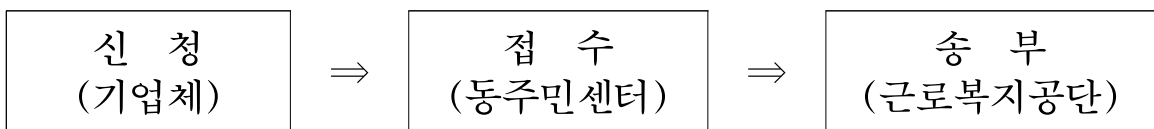
- 목 적 : 최저임금 인상에 따른 소상공인 및 영세중소기업의 경영 부담 완화 및 노동자의 고용안정을 지원
 - ※ 최저임금 6,470원(2017년) → 7,530원 인상
- 우리구 30인 이하 사업주 현황

자치구	30인 이하 사업장 수(개)	순수피보험자수(명)	
		30인 이하	월 보수 190만원 미만
서울시	439,434(100%)	1,284,692(100%)	823,245(100%)
금천구	18,715(4.26%)	69,893(5.44%)	41,961(5.1%)

※ 출처 : 고용노동부 고용지원실업급여과

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018. 1. 2. ~ 12. 31.
- 사업기관 : 고용노동부(근로복지공단)
- 지원대상 : 30인 미만 고용 사업주
 - * 공동주택 경비·청소원은 30인 이상 고용사업주도 지원
- 지원금액 : 노동자 1인당 월 13만원(전액 국비)
- 신청서 접수
 - 온라인 : 4대 사회보험공단, 고용노동부, 일자리안정자금 홈페이지
 - 방문·우편·팩스 : 4대 사회보험공단 지사, 고용노동센터, 동주민센터
- 사업예산 : 10백만원(특별교부세, 사고이월)
- 추진절차



추진현황

- 2017.12.20 : 전담인력 실무자 교육 12명(서울시청 다목적홀)
- 2018. 1. 1. ~ 12.31. : 일자리 안정자금 신청서 접수 및 처리
- 2018. 1. 2 : 일자리 안정자금 전담인력배치 및 전담창구 설치 운영
- 2018. 1.11 : 일자리 안정자금 현장점검단 구성

협업사항

일자리 창출과	<ul style="list-style-type: none"> - 일자리 안정자금 신청현황 파악 및 관리 - 일자리 안정자금 세부계획 및 업무매뉴얼 전파 - 리플릿(22,000매) 및 포스터(100매) 추가 제작 배부 - 소상공인 밀집지역, G밸리 내에 현수막 설치 등 홍보
주민 센터	<ul style="list-style-type: none"> - 업무분장을 통한 일자리 안정자금 전담인력 배치 - 전담창구 설치 및 접수대장·신청서식 비치 - 주민센터·주민자치조직(직능단체) 활용을 통한 홍보 (리플릿, 반상회보 등)
기획 예산과	<ul style="list-style-type: none"> - 2018 사업체 조사 시 리플릿 배부 협조 (시,통계청 협의) ※ 관내 사업체수 : 34,077개/통계 조사요원 채용 : 56명
홍보 마케팅과	<ul style="list-style-type: none"> - 홈페이지, 블로그, SNS, 홍보영상 등을 통한 온라인 홍보 - 지역 언론매체 활용을 통한 적극적 홍보
교통 행정과	<ul style="list-style-type: none"> - 마을버스 9개 노선 40대에 안정자금 홍보 현수막 부착 운행

2018년 소요예산 : 10,000천원(2017년 특별교부세)

(단위 : 천원)

계	국비	시비	구비	기타
10,000	10,000			'17년 예산 사고이월

4

지식산업센터와 함께하는 19데이 운영(신규)

□ 현황 및 실태

- 관내 지식산업센터는 G밸리 특수성에도 불구하고 인력난을 호소
- 지식산업센터 입주기업의 구인수요에 맞는 장소 마련과 실효성 있는 일자리 창출하기 위하여 찾아가는 19데이 실시

□ 사업개요

- 운영일시 : 매월 19일 및 기업 신청에 따라 수시 운영
- 운영장소 : 금천구청 세미나실 및 구인기업 선호 장소 등
- 대 상 : 우리 구 전체 지식산업센터(79개소) 입주 사업체
- 운영방법
 - 지식산업센터 내 사업체의 구인수요 조사 후 대상 확정 및 확대 시행
 - 기업의 희망 수요에 맞춘 찾아가는 소규모 면접의 장 마련
 - 취업상담과 함께 세무, 노무, 건강 상담도 병행 실시

□ 추진계획

- 2018. 1월 : 지식산업센터(2개소) 업무협약 완료
- 2018. 1월~3월 : 시범적 일구데이 운영(2개 지식산업센터)
- 2018. 4월 : 성과분석
- 2018. 5월~12월 : 월 2회 일구데이 운영('18년 총 20회)

□ 2018년 소요예산 : 4,500천원(전액구비)

(단위 : 천원)

계	국비	시비	구비	기타
4,500			4,500	

□ 시-구 상향적 협력적 일자리 창출 공모사업(서울시)

○ 현황 및 실태

- 2017년 서울시에서 100억 추경으로 일자리 공모사업 추진
- 우리 구 지역과 현장 수요에 맞는 일자리 사업 발굴 공모

○ 추진계획

- 사업부서 : 3개부서 4개 사업/ 101명
- 사업기간 : 2018.1월 ~12월
- 사업내용
 - 마을관리소 운영(지역혁신과) : 5명/202,376천원
 - 재활용정거장 확대운영 (청소행정과): 72명/389,140천원
 - 빈집프로젝트(도시재생과) : 9명/ 500,000천원
 - 청년예술사 뮤지컬인재양성(지역혁신과) : 15명/ 90,000천원

□ 지역·산업 맞춤형 일자리 공모 사업(고용노동부)

○ 사업개요

- 공모방법
 - 관내 고용관련 비영리법인(단체)을 사업수행기관으로 지정
 - 우리 구와 컨소시엄 구성하여 고용노동부에 공모 제안
- 공모계획 : 3개 사업 이상 공모하여 2개 이상 선정 목표
 - ※ 2017년 추진실적 : 2건/127,272천원

○ 추진계획

- 사업 제안 및 공모 : 2018. 1.
- 사업 심사 및 선정 : 2018. 2.
- 사업 시행 : 2018. 4. ~ 10.

□ 공공일자리 사업 추진(행정안전부, 서울시)

○ 현황 및 실태

- 사업목적 : 저소득 실업자 등 취약계층에게 일자리 제공을 통한
생계지원 및 고용안정과 직업능력 향상 도모

- 2017년 추진 실적

• 공 공 근 로 : 예산액 2,277,836천원 /집행액 2,247,025천원, 506명

• 지역공동체 : 예산액 204,156천원 /집행액 186,243천원, 46명

○ 추진계획

구 분	공공근로	지역공동체	비 고
사업주체	서 울 시	행정안전부	
사업기간	2018.1.10.~12.20.	2018.3.2.~10.31.	
사업예산	2,866,557천원 (매칭비율 : 시 70%, 구 30%)	234,931천원 (매칭비율 : 국 50%, 시 25%, 구 25%)	
참여인원	480명	46명	526명
대상사업	청림해피콜사업 등 58개 사업	찾아키는 취업상담창구 운영 등 5개사업	
참여대상	사업개시일 현재 만18세 이상 근로능력자, 가구소득이 60%이 하면서 재산이 2억원 이하인 자	사업개시일 현재 만18세 이상 근로 능력자, 가구소득이 60%이하면 서 재산이 2억원 이하인 자	
월급여	65세 미만 : 940천원 65세 이상 : 630천원	65세 미만 : 1,010천원	
근로조건	○ 만65세미만 - 1일 5시간 / 주5일 근무 - 1일임금 38,000원 - 간식비 : 3,000원 (공통) ○ 만65세이상 - 1일 3시간 / 주5일 근무 - 1일임금 23,000원	○ 만65세미만 - 1일 5시간 / 주5일 근무 - 1일임금 38,000원 - 간식비 : 5,000원	

□ 2018년 소요예산

〈 시·구 상향적 협력적 일자리창출 공모사업 〉

(단위 : 천원)

재원별	2018년 예산	2017년 예산	비교증감	비고
계	1,181,516	363,844	-817,672	
국비				
시비	590,758	217,141	-373,617	
구비	590,758	146,703	-444,055	

※ 상기 예산은 각 사업부서(지역혁신과, 청소행정과, 도시재생과) 예산임.

〈 공공근로 〉

(단위 : 천원)

재원별	2018년 예산	2017년 예산	비교증감	비고
계	2,866,557	2,277,836	-588,721	
국비				
시비	2,006,590	1,594,485	-412,105	
구비	859,967	683,351	-176,616	

〈 지역공동체 〉

(단위 : 천원)

재원별	2018년 예산	2017년 예산	비교증감	비고
계	234,931	204,156	-30,775	
국비	117,465	102,078	-15,387	
시비	58,733	51,039	-7,694	
구비	58,733	51,039	-7,694	

6

수요자 중심 양질의 일자리 제공(계속)

□ 현황 및 실태(2017년 추진현황)

구 분	구인등록	구직등록	상 담	알 선	취업자수
총 계	6,586개	6,535명	40,955건	29,328건	2,393명
일자리플러스센터	1,307개	5,735명	26,596건	19,814건	2,252명
G밸리일자리 상담창구	5,184개	91명	5,312건	11건	1명
동주민센터 일자리 상담창구	95개	709명	9,047건	9,503건	140명

(서울시 일자리플러스시스템, '17. 12. 31 기준)

※ 고용복지플러스센터 일자리 상담창구는 별도 시스템 (고용복지플러스 시스템)

□ 사업개요

- 운영기간 : 상시 운영
- 운영창구 및 인원 : 4개소 18명

구 분	인력현황	주요업무
일자리플러스센터 (구청 1층)	6명	- 전화·방문 구직 상담 - 찾아가는 취업대비 교실 운영 - 취업박람회 및 일구데이 구인·구직 관리
G밸리 일자리 상담창구 (기업지원센터)	4명	- 구인기업체 발굴 및 관리 - 찾아가는 일자리플러스센터 일자리상담
동주민센터 일자리 상담창구	7명	- 구직등록자 알선 - 방문 구직자 상담 및 복지 안내
고용복지플러스센터 일자리 상담창구 (관악고용노동지청)	1명	- 고용복지플러스센터 방문자 대상으로 일자리 상담 및 서비스 연계

※ 지역공동체 전문인력이 2017년 대비 총 8명 감소(13명)하여 운영의 내실화를 위해 공공근로(전문인력) 5명을 추가 확보하여 총 18명 중 7명을 마을자치과와 협의하여 동 주민센터 상담창구에 배치 할 예정임.

추진계획

- 전화 방문을 통한 구직 상담 및 알선, 연계
- 박람회 개최 및 일구데이를 통한 구인구직 상담
- ※ 2018년 2월 : 뉴딜일자리, 지역공동체 등 지원인력 선발·배치

2018년 소요예산 : 101,822천원

(단위 : 천원)

재원별	2018년 예산	2017년 예산	비교증감	비고
계	101,822	91,020	-10,802	
국비				
시비	93,322	83,520	-9,802	※행정운영경비
구비	8,500	7,500	-1,000	
기타				

현황 및 실태(최근 3년간 추진실적)
 일자리 박람회

구 분	2015	2016	2017
개최횟수	3회	7회	6회
참여인원	6,830명	5,363명	5,595명
면접인원	1,601명	1,293명	1,273명
채용인원	237명	276명	248명

 금천희망캠프

구 분	2016	2017
교육과정	OUTO CAD	웹코딩(웹디자인 심화과정)
참여인원	26명	24명
자격증 취득자 수	22명	7명
취업자 수	13명	17명

 사업개요
 일자리 박람회

- 목 적 : 구인 구직 만남의 날을 개최하여 상호 교류·면접의 장을 마련
- 참가대상 : 관내·외 구직자 및 구인업체, 유관기관 등
- 행사내용 : 현장면접, 취업정보 제공 및 상담, 부대행사 등

 금천희망캠프

- 사업기간 : 2018. 1 ~ 12월
- 사업대상 : 동일여상 3학년 26명
- 교육과정 : 웹디자인 심화과정(웹코딩)
- 사업운영 : 직업훈련 전문기관에 교육 과정 위탁 및 일자리플러스센터 취업 지원

추진계획

○ 일자리박람회 : 2018년도 총 4회 이상 개최

※ 서울시 등 유관기관과 협력하여 별도 개최 계획 수립

○ 금천희망캠프

- 2018. 1월 : 금천희망취업캠프 운영 계획 수립 및 교육기관 선정

- 2018. 3. ~ 6월 : 금천희망취업캠프 교육 프로그램 운영

- 2018. 7월 : 면접대비 취업캠프 운영

2018년 소요예산 : 50,500천원(전액구비)

(단위 : 천원)

재원별	2018년 예산	2017년 예산	비교증감	비고
계	50,500	30,500	20,000	
국비				
시비				
구비	50,500	30,500	20,000	
기타				