

2019년도 주요사업계획

2019. 2.



금천구
시설관리공단

- 공공안전팀
- 시설운영팀
- 체육사업팀
- 주차사업팀
- 경영기획팀

순서

I. 일반현황	1
---------------	---

II. 부서별 사업계획	3
--------------------	---

1. 공공안전팀	3
----------------	---

2. 시설운영팀	13
----------------	----

3. 체육사업팀	19
----------------	----

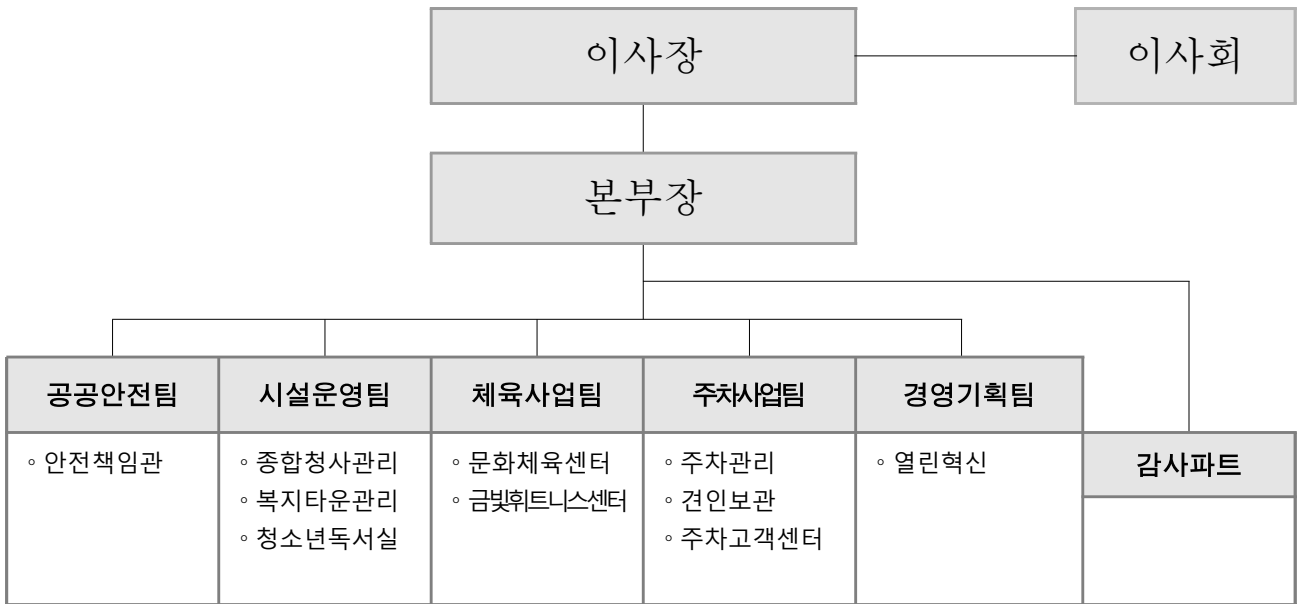
4. 주차사업팀	31
----------------	----

5. 경영기획팀	43
----------------	----

I. 일반현황

1 조직 및 인력

□ 조직 : 1본부 5팀 11파트



□ 인력 : 정원 112명(현원 98명)

부서명	합 계	임원	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
	112(98)	2(2)	1(0)	3(1)	7(5)	11(9)	15(15)	26(24)	34(27)	13(15)
임원	2(2)	2(2)								
공공안전팀	11(10)				2(2)	1(0)	1(1)	1(3)	3(2)	3(2)
시설운영팀	24(21)			1(1)		3(2)	3(5)	5(5)	8(3)	4(5)
체육사업팀	23(20)			1(0)	1(1)	2(2)	4(3)	8(5)	5(6)	2(3)
주차사업팀	36(31)				1(1)	2(3)	4(3)	8(6)	17(15)	4(3)
경영기획팀	13(12)		1(0)	1(0)	2(1)	2(1)	3(3)	3(4)	1(1)	0(2)
감사파트	3(2)				1(0)	1(1)		1(1)		

2 예산현황

(단위 : 백만원)

구 분		2019년	2018년 (당초예산)	증 감	증감률(%)
합 계		12,813	11,369	1,444	12.70%
공 안 전 공 팀	계	225	244	△19	△7.59%
	동주민센터관리	92	78	14	17.99%
	구립어린이집관리	36	66	△30	△45.12%
	현수막게시대	20	26	△6	△21.33%
	보훈사무실관리	3	5	△2	△40.00%
	구립경로당관리	64	64	-	0.00%
	건강가정지원센터	5	5	-	0.00%
	금천마을활력소	5	-	5	100.00%
시 민 영 선 팀	계	618	609	9	1.46%
	종합청사관리	267	217	50	18.78%
	종합복지타운관리	243	284	△41	△14.39%
	금천문화회관	67	63	4	5.29%
	독산1동독서실	22	24	△2	△7.30%
	시흥4동독서실	19	21	△2	△10.05%
체 사 업 팀	계	3,209	2,258	951	42.08%
	문화체육센터	2,238	1,913	325	16.97%
	금빛휘트니스센터	321	316	5	1.44%
	독산잔디축구장	28	29	△1	△4.39%
	근로청소년복지관	181	-	181	100.00%
	다목적체육센터	441	-	441	100.00%
주 차 사 업 팀		2,994	3,057	△63	△2.03%
경 영 기 획 팀		5,767	5,201	566	10.87%

공 공 안 전 팀

□ 안전책임관파트

일 반 현 황

□ 조 직 : 1파트

파트명	주요업무
안전책임관파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 공공시설물 시설·장비 운영관리, 정기점검 및 순회보수, 수선공사 ◦ 소방안전체험 교육 추진, 찾아가는 재난안전교육 실시 ◦ 현수막지정계시대 게첨 등 운영관리

□ 인 력 : 정원 11명(현원 10명)

합계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원(현원)		2(2)	1(0)	1(1)	1(3)	3(2)	3(2)

□ 사업현황

○ 공공시설물 관리현황

(단위:개소)

총계	동주민센터	새재미마을활력소	가산생활문화센터	금천구마을공동체지원센터	구립어린이집	건강가정다문화가족지원센터	구립경로당	보훈회관	금천마을활력소
96	11	1	1	1	50	1	29	1	1
	마을자치과			여성가족과		어르신장애인과	복지정책과	문화체육과	

※ 2016년 38개소 / 2017년 84개소

○ 현수막지정계시대 관리현황 (주무부서:건설행정과)

(단위:천원)

총계	일반형		저단형		수입금			비고
	행정용	상업용	행정용	상업용	2018년	2017년	2016년	
142면	30면	84면	13면	15면	111,993	123,529	85,496	<ul style="list-style-type: none"> •전년대비 9.7% 감소 •'18년 상단광고 수입금 '17년 선입금(8,102,600원) •실제 '18년 수입금은 전년대비 4% 증가

주요사업 목록

연번	주요사업	구분	쪽
1	내가 119소방관, "우리집 안전은 내가 지킨다"	계속	6
2	사회적약자 중심 생활안전 협력체계 구축	계속	8
3	사회적약자(노유자시설)전기시설 최적화	신규	10
4	안전패러다임 혁신으로 안전한 경로당 구현	계속	12

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 4월 ~ 12월
- 대 상 : 구립어린이집 50개소 학부모와 아이들
- 교육강사 : 전문 강사증 수료 직원 4명
- 사업내용
 - 학부모와 함께하는 화재, 소방안전 체험 교육 실시
 - 자동심장충격기(AED)사용법 및 심폐소생술 교육
 - 심폐소생술 마네킹을 활용한 부모와 함께하는 그룹 교육진행

□ 문제점 및 개선방안

- 구립어린이집 50개소 아이들 대상 소방교육을 진행하고 있음
- 응급상황 대처에 필요한 자동심장충격기(AED) 설치가 확산되었지만, 올바른 기계 작동법에 대한 교육이 부족한 상황임.
- 신규 심폐소생술 교육을 추가 진행 하여 일상생활에서 발생할 수 있는 응급상황 대처능력을 배양하여 생명을 구할 수 있는 교육 기회 제공

□ 추진계획

- 추진내용 : 가정이나 주변에서 응급환자 발생시 빠른 대처요령 숙지를 위한 학부모와 원아들이 함께하는 심폐소생술 이론 및 실습교육 실시
- 추진일정
 - 2018. 2월 : 운영계획 수립
 - 2018. 3월 : 교육준비 및 홍보
 - 2018. 4월 ~ 8월 : 자동심장충격기(AED)사용법 및 심폐소생술 교육 실시
 - 2018. 9월 ~ 12월 : 추가 교육 실시 (요청시)

기대효과

- 학부모와 함께하는 교육을 통한 가정의 안전사고 발생시 기초대응 능력 향상
- 소방기초시설물 설치 의무화 전파 안내를 통한 가정의 소방시설물 설치 보급률 확대
- 실전과 같은 체험 교육을 통한 사고의 위험성 전파로 안전의식 강화

소요예산 : 비예산

□ 사업개요

- 사업내용 : 사회적 약자들의 안전한 주거환경 조성을 위하여 유관기관과 협업하여 생활안전 협력체계를 구축 하고자 함.
- 협업기관 : 구로소방서 및 금천구 어르신장애인과
- 협업사항
 - 구로소방서 : 생활안전 시스템 구축에 필요한 기초 시설물 지원(감지기 등)
 - 어르신장애인과 : 시설물 설치 세대 파악 (사회적약자 대상)
- 추진기간 : 2019. 3월 ~ 8월

□ 현 실태

- 사회적 약자들의 주거공간이 안전에 매우 취약한 상태에 있어, 화재 등 재난안전사고 발생시 대형사고로 확산될 우려가 상존함

□ 추진성과

- 추진기간 : 2018. 1월 ~ 8월 현재
- 지원물품 : 분말식 소화기(3.3kg 200대)
- 대 상 : 사회적약자 200세대 (기초생활수급자, 차상위계층, 장애인 등)
- 보급현황

구 분	보급세대				
	계	기초생활수급자	차상위계층	장애인	기타
총 계	200	157	32	2	9

□ 추진계획

- 대 상 : 관내 사회적약자(기초생활수급자, 차상위계층, 장애인 등)
- 추진내용 : 구로소방서, 어르신장애인과 협업을 통한 관내 사회적약자 기초시설물 설치로 생활안전 시스템 구축
- 추진일정
 - 2019. 3월 : 기초시설물 요청(구로소방서)
 - 2019. 4월 : 기초시설물 보급설치 선정(어르신장애인과)
 - 2019. 5월 : 효율적인 설치 및 보급을 위한 전문인력 구성
 - 2019. 6월 ~ 8월 : 기초시설물 설치 완료

□ 기대효과

- 사회적 약자의 생명과 재산보호에 앞장서 더 나은 생활 보장에 기여
- 기초시설물 설치 시 사용방법 등 기초교육을 통한 안전 의식 강화 및 전문공기업 이미지 제고

□ 소요예산 : 비예산

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. 1월 ~ 6월 (6개월간)
- 대 상 : 79개소(어린이집 50개소, 경로당 28개소, 복지관(한내) 1개소)
- 사업내용
 - 사회적약자시설의 전기시설 및 태양광시설 등 최적화
 - 과다계약시설 최적변경 및 태양광 잉여전력 저축사용 계약변경
 - 취약 전기시설(인입시설, 분전반 등) 적합 개선
 - 전기요금 복지할인 미 적용시설(사업장) 한전 할인요청 실시

□ 현 실태

- 규모 및 전력수요에 걸맞지 않은 과다 계약전력 수용 사용
- 남는 태양광 잉여분 전력 재사용 계약 미비로 기회손실 발생

□ 추진계획

- 사회적약자(어린이집, 경로당 등) 시설에 대한 전력수요 및 규모 파악
 - 년간 월별 전력수요, 부하현황 및 건축물 규모 등 파악 실시
- 적정 계약전력 및 태양광, 태양열시설 자가사용 후 잉여량 파악 진단
 - 각 사업장별 사용전력 및 태양광 발전전력, 태양열 발생열량 등 파악
 - 태양광 잉여전력 및 태양열 잉여열량 추정 계상
- 계약전력 변경 및 잉여전력 저축사용 계약 변경
 - 과다계약 사업장 최적전력 및 태양광 잉여전력 저축사용 변경 계약
 - 사회복지시설 전력사용 할인 미비사업장 할인신청 변경 계약
- 구 주무과 및 사업장 책임자 협의 협조 요청
 - 구 주무과 및 사업장 책임자(원장, 회장) 사전 통보 및 협조 요청

기대효과

- 최적전력, 태양광 저축사용, 복지할인 등 변경 계약으로 전기요금 경감
- 최적시설 운용으로 재난관리 체계 및 현장 즉시대응 역량 강화

소요예산 : 비예산

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1월 ~ 12월
- 실시대상 : 독산1동 경로당 외 7개소
 - 독산1동, 말미, 목화, 문성, 독산3동, 정심, 장수, 신흥경로당
- 사업내용 : 석면자재 다량 사용된 경로당 건축물 석면해체 공사

□ 현 실태

- 건강 취약계층이 이용하는 구립경로당 안전점검 결과 1급 발암물질로 지정된 석면자재가 다량 사용된 경로당 건축물이 노후화되면서 어르신들의 건강이 위협받고 있음

□ 추진계획

- 2019년 경로당 석면 철거공사 : 85,000천원

(단위 : 천원)

구 분	건 명	내 용	금액	비고
독산1동,말미,목화,문성,독산3동,정심,장수,신흥 경로당	석면해체공사	석면해체 작업 및 무석면 자재 설치 공사	85,000	구청 예산

- 건축물 안전점검에 따른 대상지 선정
- 석면자재 사용된 경로당 대상 석면해체 및 무석면 설치

□ 기대효과

- 석면 철거 공사로 인한 안전한 경로당 환경제공 가능
- 경로당 환경 개선으로 고객만족도 및 구정활동 이해증진

□ 소요예산 : 85,000천원(구예산)

시 설 운 영 팀

- 종합청사파트
- 종합복지타운파트
- 청소년독서실파트

일 반 현 황

□ 조 직 : 3파트

파트 명	주 요 업 무
종합청사관리파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 구청사, 구의회, 보건소, 금나래아트홀 ◦ 전기/기계/소방 시설물 관리 등
종합복지타운파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 복지타운, 시흥2동 주민센터, 시흥도서관, 탑골어린이집 ◦ 전기/기계/소방 시설물 관리 등
청소년독서실파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 시흥4동청소년독서실, 독산1동청소년독서실, 참새작은도서관 관리 및 시설물 관리 등

□ 인 력 : 정원24명(현원21명)

합 계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원(현원)	1(1)		3(2)	3(5)	5(5)	8(3)	4(5)

□ 사업현황

각 파트	시설현황	운영현황	운영인원
종합청사 관리파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 종합청사, 구의회 ◦ 보건소 ◦ 금나래아트홀 ◦ 금천문화회관 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 소방/전기/기계 ◦ 승강기 시설물 ◦ 기타 시설 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 구 종합청사 - 정규직 13명, 365일 근무 ◦ 금천문화회관 - 무기계약직 1명 파견근무
종합복지 타운파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 시흥2동주민센터 ◦ 시흥도서관, ◦ 탑골어린이집 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 소방/전기/기계 ◦ 승강기 시설물 ◦ 기타 시설 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 09~18시 : 정규직 근무 ◦ 공휴일,야간 : 용역직 근무
청소년 독서실파트	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 독산1동독서실 (참새작은도서관) ◦ 시흥4동독서실 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 소방/전기/기계/승강기 시설물 ◦ 독서실 운영 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 운영시간 : 9:00 ~ 23:00 ◦ 독산1동독서실 - 정규직 2명, 기간제 1명 근무 ◦ 시흥4동독서실 - 정규직 1명, 기간제 2명 근무

주요사업 목록

연번	주요사업	구분	쪽
1	안심하고 주차하는 종합복지타운	신규	16
2	찾아가는 똑딱!똑딱!~ DIY교실	계속	17

□ 사업개요

- 주차장명 : 금천종합복지타운 주차장(용도 : 공공청사 부설 주차장)
- 위 치 : 서울특별시 금천구 금하로 764(시흥동) 지하 1층
- 규 모 : 주차 구획수 44면(일반:34, 여성:8, 장애인:2)
- 사업내용 : 종합복지타운 안심주차장 인증 취득으로 안전한 시설관리 운영체계 정립

□ 사업 필요성

- 환경설계를 통한 범죄예방(CPTED)
 - 적절한 건축설계나 도시계획 등을 통해 대상 지역의 방어적 공간특성을 높여 범죄발생률을 줄이고, 주민안전을 확보하는 종합범죄예방
- 경찰서 범죄예방인증 등급제 참여 안심주차장 조성
 - 주차장의 범죄예방 환경설계로(기반시설) 안전에 대한 불안감을 해소하여 주민이 안심하고 이용할 수 있는 주차장 조성

□ 추진계획

- 2019.1월~3월 : 범죄예방 등급제 안심주차장 항목별 자체 진단 및 보완
 - 평가목록(영상감시) CCTV사양 40만→200만 이상 상향 기능 보강
- 2019. 4월~6월 : 경찰서 범죄예방 등급제 안심주차장 인증 평가 신청
 - 평가분야 : 11개 목록, 134개 항목

□ 기대효과

- 주민의 안전 불안감 해소 이용 만족도 향상
- 인증에 따른 금천구청 『구민생활 정보지도』 범죄예방 우수시설로 홍보

□ 소요예산 : 7,230천원(구예산)

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1월 ~ 12월
- 사업위치 : 금천구청 평생교육관 및 관내 희망기관
- 사업내용 : 구민을 가족처럼 찾아가는!~똑딱! 똑딱! DIY공구교실 운영

□ 사업 필요성

- 구민들의 자율적인 참여를 통한 소통중심 프로그램 운영
 - 남녀노소 누구나 쉽게 참여할 수 있는 DIY 교실로서 제작물을 직접 만들어 가정에서 손쉽게 공구를 사용할 수 있는 방법을 교육하고, 사회적 약자를 찾아가 소통중심의 프로그램을 통한 “시설관리 전문 공기업” 으로서의 이미지 제고와 사회적 기여에 앞장서고자 함.

□ 추진계획

1분기			2분기			3분기			4분기		
1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
사업계획 수립 및 보고		헤명보육원 방문		금천 장애인 종합복지관 방문		호암 노인 종합복지관 방문		청담종합 사회복지관 방문		다문화가족 지원센터 방문	

※장소 및 일정은 변동될 수 있음

- 제작물 만들기를 통하여 안전사고를 최소화 하는 공구 사용법 교육
- 참여자들에게 설문 조사를 실시하여 만족도 및 문제점을 파악 및 개선
- DIY공구교실을 전담 교육할 수 있는 담당자를 구성하여 평일 주간시간 구민들을 대상으로 불편 상담을 통한 구민만족도 향상 노력

□ 기대효과

- 찾아가는 DIY교실을 운영함으로써 구민에게 다가가는 공단의 이미지 제고
- 연령별 맞춤 교보재를 활용하여 학습자의 만족도 증감

□ 소요예산 : 3,500천원

체 육 사 업 팀

- 문화체육센터파트
- 금빛휘트니스파트

일 반 현 황

□ 조 직 : 2파트

팀 명	주 요 업 무
문화체육센터파트	◦ 금천구민 문화체육센터 운영
금빛휘트니스센터파트	◦ 금빛휘트니스센터 운영 ◦ 독산동 잔디축구장 운영 ◦ 서울시립근로청소년복지관 축구장 운영

□ 인 력 : 정원 23명(현원 20명)

합 계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원(현원)	1(0)	1(1)	2(2)	4(3)	8(5)	5(6)	2(3)

□ 사업현황

시설명	주요사업	운영시간
문화체육센터	<ul style="list-style-type: none"> · 수영장 운영(성인풀6레인, 유아풀2레인) · 체육관 운영(배드민턴, 탁구, 농구, 인라인 등) · 라켓볼장(4면), 골프장(스크린3, 타석6), 헬스장 운영 · 다목적룸 및 힐링룸 운영(댄스, 요가, 트램폴린 등) · 유아스포츠단 운영 · 소극장 대관(각종 행사) 	월~금 (06:00~22:00) 토요일 (06:00~20:00)
금빛휘트니스센터	<ul style="list-style-type: none"> · 헬스장(일반이용, 개인P.T 레슨) · 골프장(일반이용, 골프3개월 특강반 레슨) · 다목적룸(댄스로빅, 요가 등 9종목 26강좌) · 운동처방실(개인별 맞춤형 운동처방 및 상담) · 야외공연장 대관 	월~토 (06:00~22:00)
독산동 잔디축구장	<ul style="list-style-type: none"> · 축구장(1면) 대관 운영 	월~일 (하절기:06시~18시 동절기:07시~17시)
서울시립근로청소년 복지관 축구장	<ul style="list-style-type: none"> · 축구장(1면), 풋살장(2면) 대관 운영 	월~일 (06시~22시)

주요사업 목록

연번	주요사업	구분	쪽
1	주민참여 주민주주단 모집	신규	22
2	장애인 스포츠활동 전용시설 나눔·상생 운영	신규	24
3	실버층을 위한 찾아가는 운동교실	계속	26
4	여름철 행복 물놀이장 확대운영	계속	28
5	생존수영 교육수영장 안전인증 획득	신규	30

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019년 3월 ~ 12월
- 사업위치 : 금천구민문화체육센터
- 모집대상 : 금천구민문화체육센터 고객(회원) 누구나
- 모집인원 : 5명
- 사업내용 : 주민 소통과 경영혁신 강화를 위한 주민참여 주주단 모집

□ 사업 필요성

- “주민과 함께 운영하는 문화체육센터”를 위해 의견수렴의 장을 마련하여 주민소통을 강화하고 주민의 의견을 적극 수렴하고자 주민주주단을 모집하여 운영

□ 추진계획

○ 추진일정

- 모집기간 : 2019. 3. 13 ~ 3. 22
- 활동기간 : 2019. 4. 1 ~ 11. 30 / 총 8개월
- 주민 주주단 회의 : 매월 3째주 11시 회의(2층 사무실)

○ 주요활동분야

- 금천구민문화체육센터 혁신을 위한 아이디어 제안
- 시설관리 분야 : 주민주주단과 함께하는 시설점검의 날 추진
- 프로그램 분야 : 신규프로그램 홍보 및 무료체험
- 고객친절 분야 : 자체 고객만족도 조사요원 활동
- 고객불만 분야 : 일반고객 및 지역주민의 요구사항 전달 및 개선

○ 세부 추진내용

- 2019. 3월 : 사업계획 수립 및 주주단 모집
- 2019. 4월 : 주민주주단 발대식 및 활동

구분	추진내용	비 고
2019. 5	1차 주주단 활동 내용보고 및 의견수렴	
2019. 8	2차 주주단 활동 내용보고 및 의견수렴	
2019. 11	3차 주주단 활동 내용보고 및 의견수렴	
2019. 12	주주단 종무식	

기대효과

- 주민주주단을 통해 지역주민과 함께하는 공단이미지 제고
- 주민이 직접 센터운영에 참여하여 고객만족도 향상 기대

소요예산 : 비예산

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 3월 ~ 12월
- 사업위치 : 금천구민문화체육센터
- 연계기관 : 지역관내 청소년 장애인 아동발달센터
- 사업내용 : 금천구 관내 장애인 아동발달센터와 연계한 스포츠 전용 시설 나눔 사업 운영

□ 사업 필요성

- 장애인 생존수영교실 운영지원사업(서울시 공모사업)을 통해 지역사회 장애 아동들에게 스포츠 전용시설을 제공함으로써 나눔과 상생의 균형 있는 성장과 스포츠 활동을 자유롭게 활용할 수 있도록 돕고자 함

□ 추진계획

- 시행시기 : 2019. 3월~

횟수	대관일정	시 간	장애우 생존 수영 내용	모집정원	이용인원
1	3월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 수영수업 전 체조, 물적응, 물에서 걷기 - 헬퍼 및 킥보드를 이용해 수영	15명	120명
2	4월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 보조 기구 이용해서 혼자 누워서 뜨기 - 보조 기구 없이 혼자 누워서 뜨기	15명	120명
3	5월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 새우등 뜨기 - 해파리 뜨기	15명	120명
4	6월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 다양한 동작으로 뜨기 - 이전 동작 복습하기	15명	120명
5	7월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 물 속에서 1회 회전하기 - 물 속에서 2회 회전하기	15명	120명
6	8월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 구멍조끼 입어 체험하기 - 구멍조끼 입고 물 속으로 들어가기	15명	120명
7	9월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 다양한 방법으로 체온 유지하기 - 자세 유지한 상태에서 떠 있기	15명	120명
8	10월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 보조 기구 이용해서 혼자 누워서 뜨기 - 보조 기구 없이 혼자 누워서 뜨기	15명	120명
9	11월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 수영장 바닥 짚기 - 수영장 바닥 짚고 올라오기	15명	120명
10	12월 1주차~4주차 (화,목)	14:00-16:00	- 구멍조끼 입고 이동하기 - 구멍조끼 벗고 이동하기	15명	120명

○ **추진일정**

- 2019. 2월 : 사업검토 및 계획수립
- 2019. 2월 : 공모 및 계약체결
- 2019. 2월 : 희망자 모집 및 선정
- 2019. 3월 : 장애우 스포츠 전용시설(수영장)대관 나눔 사업운영

○ **나눔 시설대상 : 금천구민문화체육센터 유아 전용 수영장**

□ **기대효과**

- 일반 전용 스포츠 시설을 장애인과 함께 공유함으로써 나눔과 상생의 사회적 가치 창출 도모
- 장애인을 위한 건전한 여가활동 지원 및 건강증진에 기여
- 장애인들의 생활체육 참여에 관심을 높이고, 스포츠 전용시설 분야에도 기부문화 분위기 확산으로 나누는 지역공동체 형성

□ **소요예산 : 비예산**

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1월 ~ 2019. 12월
- 사업위치 : 금천구 관내 구립경로당(12개소)
- 사업내용 : 지역 어르신 건강챙기기 사업으로 어르신들 스스로 실버 건강체조를 생활화하여 신나고 건강한 노후생활에 도움이 되고자 실버 운동교실을 운영

□ 현황 및 실태



- 고령인 지역 어르신들의 예방적 건강관리를 위해 관내경로당으로 찾아가는 실버운동교실을 실시하고 있으며, 육체적·정신적 만족도가 높아 전년도에 이어 2019년에도 확대 운영하고자 함

□ 추진계획

- 시행시기 : 2019. 1월 ~ 12월
- 세부추진내용 : 12개소 구립경로당(연 44회 방문)
 - 2018년 미실시 구립경로당을 대상으로 실버운동교실 확대운영
 - 운영일정


구 분	1분기(1~3월)	2분기(4~6월)	3분기(7~9월)	4분기(10~12월)	비 고
경로당명	우정,상록,복지	목화,동산,산장	신흥,효정,한내	노인교실감로천 영보	

- 지도강사 : 생활체육지도자 2명(정희권,김영진)
- 운동교실 지도방법
 - 2018년 지도를 토대로 업그레이드 된 운동법 지도실시

구 분	내 용	참고사진
지도방법	○ 관내 경로당에 전문강사 방문지도(50분 수업) - 준비운동(10분)→본운동(30분)→정리운동(10분) ※ 기존과 동일	
수업내용	○ 치매예방 및 실버 건강체조 - 상,하체 근력운동 및 기능성 트레이닝 - 근골격 질환별 맞춤형 맞춤운동 지도(무릎, 어깨, 허리) ※ 낙상예방을 위한 트레이닝, 이미지트레이닝 추가	

○ 경로당 「실버 체력왕 이벤트 대회」 실시

- 실버운동교실을 통한 체력향상에 따른 이벤트 대회실시
- 체력왕 이벤트를 통한 어르신들간의 친밀감 형성

일 정	장 소	이벤트 대회 방법	참고사진
연 1회	해당 경로당	○ 어르신을 대상으로 근력 테스트 - 악력 및 배근력 실시 ○ 어르신을 대상으로 유연성 테스트 - 체전굴 실시(서서 팔 앞으로 많이 내리기) ※ 2가지 점수 합산하여 체력왕 선발	

기대효과

- 실버운동교실을 통한 정신적·육체적 만족으로 인한 건강한 노후생활 도모
- 금천구시설관리공단 공공성증진 강화 및 대외이미지 향상 효과

소요예산 : 300천원(운동상품구매:악력기,지압계 등)

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 7월 ~ 8월(성수기)
- 사업위치 : 문화체육센터 수영장
- 사업내용 : 강습위주의 수영장 대신 누구나 자유롭게 물놀이를 즐길 수 있는 행복 물놀이장 개방

□ 현황 및 실태

- 여름 성수기에 기존 강습위주의 수영장을 개방하여 지역주민 누구나 물놀이를 즐길 수 있도록 행복 물놀이장을 운영한 결과 고객들의 전반적인 만족도(호응도)가 높아 2019년에도 행복 물놀이장을 확대 운영하고자 함

□ 추진계획

- 세부 추진 일정
 - 운영시기 : 2019. 7월 ~ 8월(성수기)
 - 운영시간 : 매주 일요일 3부 운영
- 세부추진내용

구 분	변경 전(2018년운영)	변경 후(2019년)
행복물놀이장 운영방법	1·2·3부 자유수영+행복물놀이장운영	<ul style="list-style-type: none"> ■ 1,2부 자유수영 ■ 3부 행복물놀이장운영 (레인 없이 전체 풀 사용)
운영일정	여름성수기 7월~8월 매주 일요일 오픈	
이용료	1·2부	기존 자유수영 요금
	3부	<ul style="list-style-type: none"> ■ 성인: 6,000원 ■ 청소년이하 : 4,000원

- 2019년부터는 자유수영과 행복 물놀이장 운영을 구분하여 운영
- 1~2부는 자유수영만 가능하고 3부는 행복물놀이장으로만 운영
- 물놀이 안전용품 무료 제공 : 구명조끼, 키보드, 헬퍼
- 평소 자유수영 때 지참할 수 없던 물놀이 용품 사용 가능(튜브, 에어볼등)
- 고객의 안전을 위해 기존 2명의 안전근무자에서 1명을 추가 투입하여 고객 안전사고 대비 철저

기대효과

- 더운 여름철 가족과 함께 즐길 수 있는 도심 속 피서지 제공으로 고객 만족도 향상
- 이용고객 편의증진 및 안전한 놀이시설 제공으로 사회적 책임을 다하는 공단 이미지 제고

소요예산 : 비예산

□ 사업개요

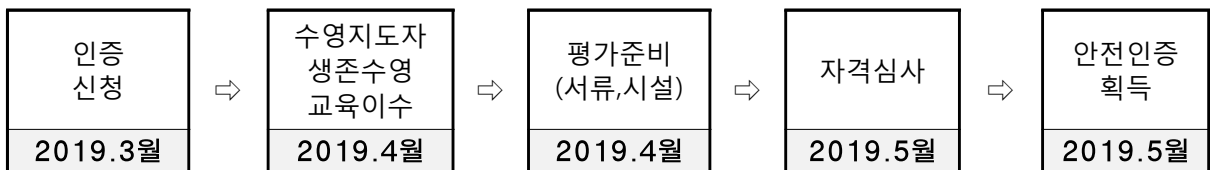
- 사업내용 : 생존수영 교육수영장 안전인증 획득
- 인증기관 : (사)대한생존수영협회
- 평가항목
 - 수영장의 안전성(안전용품, 응급처치, 안전시설) 및 위생·청결 상태 등
 - 생존수영 교육 적합성 및 생존수영지도자 교육이수자 배치여부

□ 사업 필요성

- 주변에서 일어날 수 있는 각종 물놀이 사고로 인해 초등학생들의 생존수영 의무화 교육의 필요성이 전국적으로 확대됨에 따라 생존수영 교육수영장 안전인증을 획득하여 금천구민문화체육센터를 이용하는 고객들에게 보다 안전하고 쾌적한 수영장을 제공하기 위함

□ 추진계획

- 세부 추진내용



- 인증 평가항목

- 수영장 안전성, 응급처치 관련물품 구비 유무
- 생존수영 교육 적합성, 수영장 위생, 청결 상태
- 인증취득에 필요한 구비서류 및 수영지도자 생존수영 교육이수증

□ 기대효과

- 수영장 안전인증 획득으로 고객만족서비스 제고

□ 소요예산 : 640천원

주 차 사 업 팀

- 주차관리파트
- 주차고객도움센터파트
- 견인보관파트

일 반 현 황

□ 조 직 : 3파트

파트명	주요 업무
주차관리파트	<ul style="list-style-type: none"> 공영 노상/노외 및 1동1공영주차장 주차장 운영관리 거주차우선주차제 및 주차사업팀 운영관리 업무 등
주차고객도움센터파트	<ul style="list-style-type: none"> 거주자 상황실 운영업무 및 부정주차 요금 부과사업 업무 무인화 공영주차장 통합관제센터 운영관리 업무 등
견인보관파트	<ul style="list-style-type: none"> 견인보관소 관리 및 운영업무 장기 미반환 공매업무 및 견인보관소 운영관리 업무 등

□ 인 력 : 정원 36명(현원 31명)

합 계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원(현원)		1(1)	2(3)	4(3)	8(6)	17(15)	4(3)

□ 사업현황

- 주차사업팀 총 구획수 : 4,015면
- 노상/노외 주차장 : 23개소 831면
 - 노상주차장 : 20개소 567면
 - 노외주차장 : 3개소 264면 (서측, 견인보관소, 대명시장)
- 거주자우선주차장 : 10개동 2,371면
- 공영주차장 : 12개소 813면
 - 무인화 공영주차장 : 가산동, 독산3동, 독산4동, 효봉, 삼성
 - 유인화 공영주차장 : 독산1동, 독산2동, 다목적, 구룡, 시흥3동, 시흥1동, 시흥4동

주요사업 목록

연번	주요사업	구분	쪽
1	이웃과 나누는 주차공유 확산	신규	34
2	이용요금 즉시감면 시스템 도입	신규	36
3	주민중심·주민주도형 사전단속예약 서비스 제공	신규	38
4	주차구획 발굴 제안제도 운영	계속	39
5	안전성 확보를 위한 주차장 환경개선 추진	계속	40

□ 사업개요

- 추진목적 : 거주자우선주차장 공유를 통해 주차장 사용을 효율화하여 관내 불법주차 및 주차장 부족을 완화
- 사업기간 : 2019. 1. ~ 12.
- 주요내용
 - 방문주차, 모두의주차장, ARS시스템 등 활용하여 거주자우선주차장 공유

□ 사업의 필요성

- 문제점
 - 우리 구 거주자우선주차장 배정자의 특성(50대 이상 차주 다수)상 모두의주차장 등 앱 설치방식의 주차공유는 접근성이 부족하여 사업의 효과성 부족
- 개선방안
 - 거주자우선주차장 ARS 주차공유 사업 확대 실시
 - : 기존 방문주차의 단점 및 모두의주차장 앱 설치 불편사항 보완
 - 거주자우선주차장 공유 시 배정가점 사항을 홍보하고 주민의 자발적 참여 유도

□ 추진계획

- 거주자우선주차장 공유사업 확대
 - 사업목적 : 거주자우선주차구획이 비어있는 시간대에 주차공유를 실시하여 주차장 이용 효율을 제고하고 불법주차 문제 완화
 - 시범지역 : 관내 거주자우선주차장 9개 지역 105면
(※ 2019년 하반기 321면 확대 예정)

- 운영기간 : 2019.2.11.~ 4.30

(※ 2018.12월 4개 지역 34면 시범운영, 총 106건 이용)

- 운영방법

· 이용시간 : 평일 09:00~18:00

· 이용요금 : 5분당 100원(단, 최초 5분은 요금을 부과하지 않음)

· 이용방법

: 입차 시 주차장 입구에 부착된 안내판 ARS 전화번호로 전화를 건 후, 도착한 문자 URL 페이지에 차량번호, 주차 구획번호, 예상 출차 시간을 입력하면 주차등록이 완료되며, 출차 시 결제할 카드번호 입력하고 처리확인 후 출차

(※ ARS 번호 : 1666-7269/1666-6974/1666-6983)

▶ 금천구청과 '주차장만드는사람들(주)' 업무협약(2019.2.7.)

□ 소요예산 : 비예산

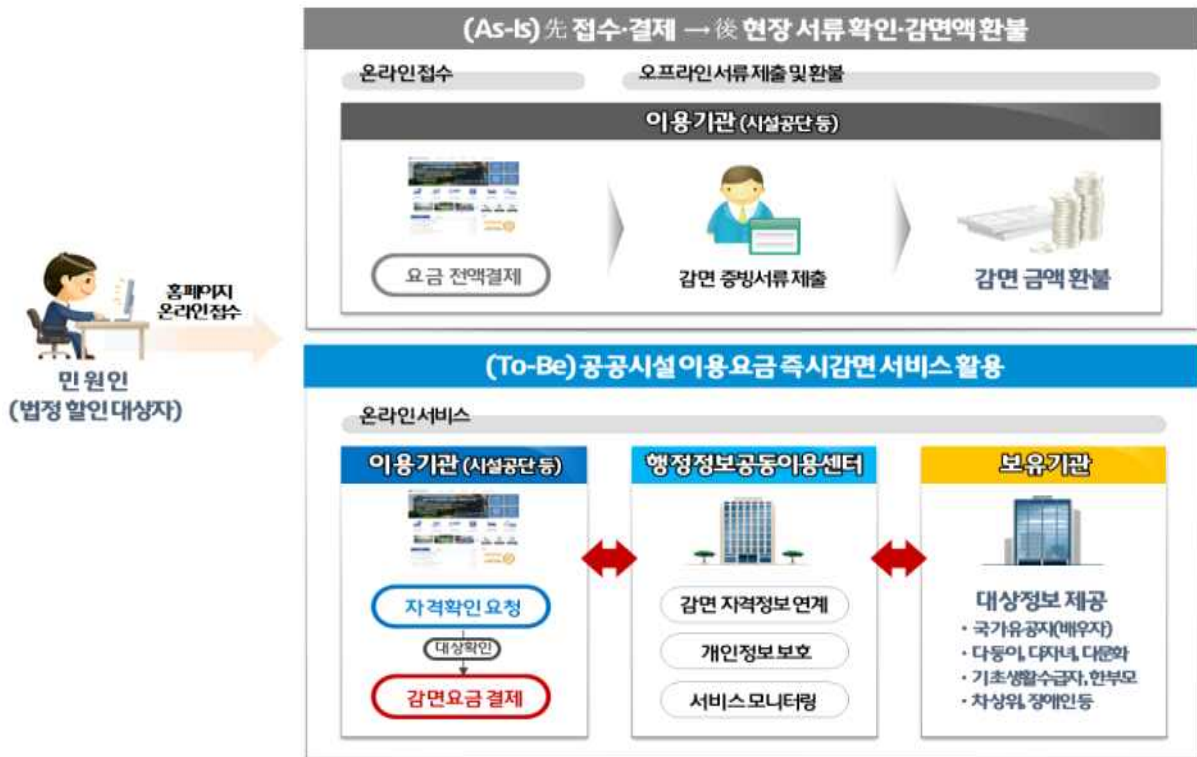
※ 안내판 및 홍보물은 구예산(주차관리과)으로 설치 예정

□ 사업개요

○ 사업기간 : 2019. 7월 ~ 12월

○ 사업내용

: 국가유공자, 장애인 등 법정요금감면 대상자가 공공시설 이용시 요금감면을 즉시 받을 수 있도록 감면자격 확인정보를 공공시설 운영하는 기관이 실시간 제공받아 이용요금 즉시감면서비스 제공



□ 사업의 필요성

- 주차장 정기주차 요금 감면 시 관련 증빙서류 확인 후 주차요금 감면이 가능함.
- 감면을 받고자 해당하는 관련 서류를 관련 기관에 방문하여 증빙서류를 구비해야 되는 불편을 초래

추진계획

- 전산시스템 도입 신청(행정자치부) : 2019년 상반기
- 감면시스템 도입 프로그램 개발 : 2019년 6월
- 서비스 시행에 따른 홍보 : 2019. 8월~9월
- 즉시감면서비스 시행 : 2019. 11월 ~

기대효과

- 온라인 신청 시 신청인이 입력한 정보를 토대로 감면자격을 즉시 확인하고, 감면된 요금으로 결제가 가능하여 이용자 불편 감소 및 만족도 향상에 기여
- 감면증빙 자료에 의한 개인정보 수집 최소화

소요예산 : 4,950천원

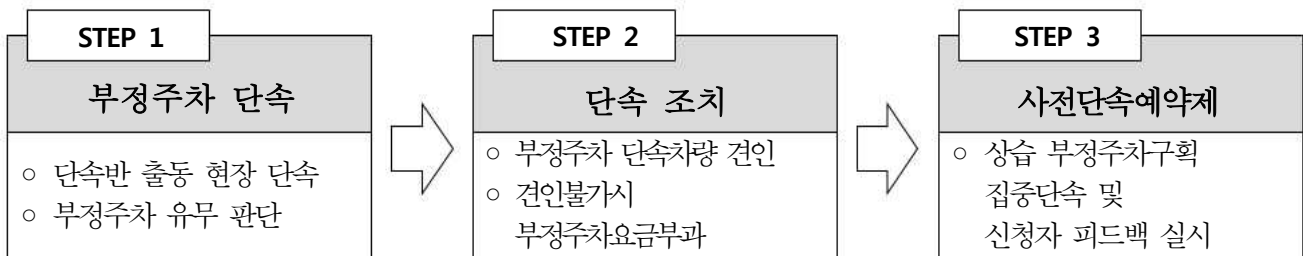
□ 사업개요

- 사업기간 : 2019년 3월 ~ 12월
- 사업위치 : 거주자우선주차구역
- 사업내용 : 주민참여로 거주자우선주차 구획 부정주차를 효과적으로 단속

□ 사업의 필요성

- 금천구 주차장 설치 및 관리조례 개정에 따라 2018년 7월 1일부터 거주자우선주차 부정주차 단속방법 개선(부정주차 적발 시 견인불가 차량의 경우 부정주차요금 부과 가능)
- 부정주차 단속계획을 통해 단속을 하지만 좀 더 정확한 정보가 필요하고,
- 이웃간의 마찰을 우려하여 거주자우선구획 배정자가 단속 신고를 꺼려 함

□ 추진계획



- 부정주차 사전단속예약제 의견수렴 : 2019년 1월 ~ 2월
- 제도 정착을 위한 주민 및 이용자 홍보 : 2019년 2월 ~ 3월
- 사전단속 예약제 시행 : 2019년 3월 ~
- 서비스 활용 및 이행수준 종합평가 : 2019년 하반기 말

□ 기대효과

- 상습 부정주차에 대한 효과적인 단속으로 주차편의 제공
- 효율적인 사전단속예약제 운영으로 주민 편의 도모

□ 소요예산 : 비예산

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019년 3월 ~ 12월
- 사업위치 : 금천관내 전역
- 사업내용 : 제안창구를 통해 주민과 함께 주차구획 발굴사업 운영

□ 현황 및 실태

- 금천구 관내 거주하는 주민 차량 보유량이 증가하는 반면 지역 개발(신축빌라, 신축 주상복합 공사등)로 인한 주차구획 삭선으로 부족한 주차공간 해소를 위해 상시 주민 제안창구를 설치하여 주민과 함께 주차구획 발굴사업을 운영하고자 함.

□ 추진계획

- 운영사이트 시스템 점검 : 2019년 1월~2월
- 거주자우선주차 이용자 안내 문자 발송 및 전단지 발송, 홈페이지 주민 참여 제안코너 홍보 : 2019년 1~3월
- 제안제도 운영 : 2019년 상시



□ 기대효과

- 지역주민과 구청, 공단이 협업하여 지역의 문제를 인식하고 함께 해결해 나가는 협력 체계 마련
- 금천구 관내에 숨은 주차 공간 발굴로 주택가 주차공간 확보
- 주민이 함께하는 열린 기업으로 자리매김

□ 소요예산 : 비예산

5

안전성 확보를 위한 주차장 환경개선 추진

계속

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019년 3월 ~ 12월
- 사업위치 : 입체식 공영주차장
- 사업내용 : 시설 환경개선을 통한 안전하고 쾌적한 주차환경 조성

□ 문제점 및 개선방안

- 입체식 공영주차장의 시설 노후화에 따른 고객 불편 및 안전사고 발생 우려
- 주기적인 사전점검을 실시하고 필요시 공공안전팀 협조 받아 즉각 조치하고 단계적으로 예산이 반영될 수 있도록 노력



CCTV



침침한 내부 조명



시설노후에 따른 안전성 감소

□ 추진계획

- 정기적인 안전점검 등을 통해 고객편의 및 안전성 확보에 주력
- 2019년 환경개선사업 추진계획

(단위 : 천원)

추진내용	산출내역	비고
독산1동공영외 2개소 LED+CCTV 교체	183,889	구 예산
공영주차장 시설 유지관리비 (스토퍼, 구획선 외벽 등 유지보수비)	13,200	공단 예산

기대효과

- 안전사고 발생시 정확한 사고 판단 용이
- 국가시책에 적극 참여하여 공단 에너지절감에 기여
- 안전하고 쾌적한 주차환경 제공으로 이용 고객들에 만족도 향상
- 노후시설 개·보수 등으로 안전성 편의성 확보

소요예산 : 13,200천원

경 영 기 획 팀

□ 열린혁신파트

일 반 현 황

□ 조 직 : 1파트

파트명	주요업무
열린혁신	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 경영평가, 기획, 홍보, 경영공시, 이사회, 단규, ◦ 조직, 인사, 노무, 예산, 회계, 결산, 계약, 재물, 보수, 전산 ◦ 교육, 제안제도, 사회공헌, 기록물관리, 차량관리

□ 인 력 : 정원 13명(현원 12명)

합계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
정원(현원)	1(0)	1(0)	2(1)	2(1)	3(3)	3(4)	1(1)	0(2)

□ 사업현황

구분	공공안전사업 단위(10), 사업장(133)	시설관리사업 단위(4), 사업장(5)	체육사업 단위(4), 사업장(4)	주차관리사업 단위(2), 사업장(46)
20개 단위사업 188개 사업장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주민센터 11개소 ◦ 어린이집 50개소 ◦ 경로당 29개소 ◦ 현수막 37개소 142면 ◦ 보훈단체사무실 1개소 ◦ 건강가정지원센터 1개소 ◦ 가산생활문화센터 1개소 ◦ 새재미마을활력소 1개소 ◦ 마을공동체지원센터 1개소 ◦ 금천마을활력소 1개소 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 금천구 종합청사 ◦ 금천종합복지타운 ◦ 금천문화회관 ◦ 시흥4동 청소년독서실 ◦ 독산1동 청소년독서실 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 문화체육센터 ◦ 금빛휘트니스센터 ◦ 독산동 잔디축구장 ◦ 서울시청소년복지관 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주차장관리 -1동1공영 주차장 (12개소 813면) -노상/노외 주차장 (23개소 870면) -거주자우선주차 (10개동 2,403면) ◦ 견인보관소 (82면 견인차 2대)

주요사업 목록

연번	주요사업	구분	쪽
1	주민이 주인인 공단, 주민참여 플랫폼 구축	신규	46
2	자율적 혁신을 통한 최우수공기업 달성	계속	48
3	금천구시설관리공단 조직 및 인력진단	신규	49
4	사회적 책임경영 전략체계 구축	신규	50
5	갑질 근절을 위한 익명신고시스템 운영	계속	51

□ 사업개요

- 주민의 의견을 각종 공모 및 제안제도에 국한하여 수렴하고 있어 경영 전반에 주민의 의견을 반영하기 어려움.
- 실질적으로 “주민이 주인인 공단” 을 만들기 위해, 직접 예산을 편성하고 정책을 결정하는 제도적 장치 마련이 필수 → **플랫폼 구축**

□ 사업목표

⇒ **구축** **주민참여 플랫폼** ⇒ 주민중심·주민주도형 경영체계 확립



- **기존** 주민주주단 : 주민제안을 공모형식으로 접수 → 정책반영
- **신규** 주민참여예산제 : 예산편성의 직접 참여제도
 - (주민)직접 결정한 사업의 예산편성 → (공단)구청과 협조하여 예산확정
- **신규** 주민이사제 : 정책결정의 직접 참여제도
 - 주민주주단 및 주민참여예산제와 더불어 주민이 수동적인 소비자가 아닌 능동적인 생산자의 역할을 할 수 있는 제도적 장치
 - 주민이사의 참여로 감시와 견제를 동반한, 보다 실질적이고 효율적인 이사회 운영

□ **추진계획**

○ **주민의 의견수렴 및 정책결정 과정**



○ **기존** 주민주주단 운영계획 ‘19.02월

- 추진기간 : 2019. 2월 ~ 8월 → 2020년 사업계획 반영
- 추진방법 : 홈페이지를 통해 수시 접수
- 제안분야 : 4개 분야(시설안전, 체육사업, 주차사업, 행정지원)

○ **신규** 주민참여예산제 운영계획 ‘18.09월

- 주민참여예산 공개 및 보고회 개최 ‘19.02월
- 2020년 주민제안사업 접수 및 실무검토 ‘19.08월
- 주민참여예산위원회 운영 ‘19.09월
- 이사회 부의(2020년 예산서안 심의) ‘19.11월

○ **신규** 주민이사제 운영계획 ‘18.10월

- 2019년 이사회는 매월 개최(평균 연 6회 이사회 개최)
- 주민이사는 임기 1년(18.11.07.~19.11.06), 총 2명으로 구성
- 참여형 주민이사제로 의결권은 없으나 이사회에 참석하여 의견개진
- 이사회에서 의결권을 가진 임원의 임무수행에 대한 감사 기능 수행

□ **소요예산 : 1,160천원**

□ 사업개요

- 평가기관 : 행정안전부, 지방공기업평가원
- 평가목적 : 지방공기업 경영효율성 개선 및 주민서비스 향상에 기여
- 연도별 경영평가 결과현황

연도별	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
등 급	다	라	다	라	나	가	가	다
순 위	14위	21위	19위	23위	7위	1위	1위	20위
비 고	서울시 24개					전국 37개		

□ 사업목표

- 주민중심·주민주도형 경영체계 확립
- 건전한 재무구조와 정부정책을 준수하여 효율성 유지
- 지역사회 공헌, 일자리 창출 및 질 개선 등 사회적 가치 창출
- 2019년 경영평가에서 “가”등급을 획득 → 최우수 공기업 재달성

□ 추진계획

- 추진방향 : 소통과 융합으로 미래성장을 이끄는 위원회
- 추진목적 : 대내·외 이해관계자와의 의사결정(TF의 유기적 연계)
- 운영시기 : 2019. 1월 ~ 12월
 - 미래비전추진위원회 : 전략체계 수립 등
 - 혁신평가관리단 : 경영평가 관리 등
 - 학습동아리 : 자율 창의활동



□ 소요예산 : 22,464천원

□ 사업개요

- 자치단체 주관 조직진단 3년 주기로 실시
- 2016년 외부 조직진단 현황
 - 용역명 : 금천구시설관리공단 조직 및 인력진단 용역
 - 용역기간 : 2016. 4. 11. ~ 7. 9.(90일)
 - 조직, 직제, 인사, 보수 등 공단 경영전반에 관한 종합적 진단 등

□ 추진방향

- 다목적문화체육센터 등 각종 신규 사업의 안정적 정착
 - 조직의 전반적인 경영 효율성, 효과성 및 유연성 제고를 위한 진단
 - 공단 조직구조를 성과와 기능이 적절히 조화된 합리적 구조로 개편하여 공단의 핵심 역량 및 기업경쟁력 강화
- 중장기 경영전략 수립 및 분야별 전략 추진방향과 전략과제 제시

□ 추진계획

- **구청** 조직진단 업체 선정 발주 등 '19.2월
- **공단** 사업인수(小)위원회 구성 '19.3~5월
 - 미래비전추진위원회 내에 사업인수(小)위원회 구성
 - 조직 재설계 추진(with 구청 기획예산과, 조직진단 업체)
- **구청** 조직진단 실시
 - 신규 사업 도입의 타당성 검토 및 조직 재설계, 경영전반에 대한 중장기 경영전략 수립을 위한 용역 요청
- **공단** 조직진단 결과 검토 '19.6월
- **공단** 조직개편 시행 '19.7월

□ 소요예산 : 30,000천원(구예산)

□ 사업개요

- 정부정책의 기조가 효율성에서 사회적 책임강화로 전환
- 기업의 사회적 책임에 대한 공단의 전략체계를 구축하여 조직 구성원의 공감대를 형성하고 사회적 가치 실현 기반 마련
- 사회적 책임의 국제표준인 ISO26000에 기반하여 공단의 사회적 책임경영 수준을 진단하고 사회적 책임경영 전략체계 구축

□ 추진계획

- 사회적 책임경영 국제표준(ISO26000) 진단 시행
 - 사회적 책임경영 국제표준(ISO26000) 진단 계획 수립 '19.3월
 - 업체선정 및 계약 '19.4월
 - 국제표준진단 시행 '19.5~6월
 - 결과도출 '19.7월
- 국제표준 진단 세부프로세스
 - 자료분석 / Trend-Impact 분석 / 이해관계자인터뷰
 - 사회적책임 경영 수준 진단
 - CSR(사회적책임경영) 전략체계 수립

□ 기대효과

- 국제표준에 부합하는 사회적 책임경영을 통해 브랜드 가치 제고
- 공단의 잠재 리스크를 예방하여 기업의 투명성 및 윤리성 확보

□ 소요예산 : 7,000천원

□ 사업개요

- 익명신고사이트 : (주)레드휘슬
- 주요내용 : 갑질 예방, 피해신고 상담·접수 및 제보자 보호 등

□ 추진방향

- 생활적폐 청산을 통한 공공기관으로서의 갑질 근절 선도 역할
 - 공공기관 채용비리, 성희롱, 재벌 오너 일가의 갑질 등 우월적 지위·권한을 남용한 갑질이 끊임없이 발생하고 있어 갑질 근절을 위한 익명신고시스템 운영으로 청렴하고 건전한 공단 조성
- 공단 홈페이지 또는 휴대전화 어플(금천구시설관리공단 헬프라인) 이용신고 및 처리결과 확인 ⇒ IP주소 추적 및 접속로그 생성차단

□ 추진계획

- 시범운영 ‘18.11월 ~ 12월
- 주요절차



□ 소요예산 : 4,900천원



서울시 금천구 시흥대로37길 18 (시흥3동 985-26) ☎ 809-0061~7 gfmc.kr