

# 금천문화체육부

- 독산센터팀
- 금빛센터팀

# 일 반 현 황

## □ 조 직 : 2팀

팀 명	주 요 업 무
독산센터팀	◦ 금천구민 문화체육센터 운영 (수영장, 체육관, 소극장, 다목적룸, 힐링룸, 헬스장, 골프장, 유아스포츠단, 라켓볼장)
금빛센터팀	◦ 금빛휘트니스센터 운영(헬스장, 골프장, 다목적룸, 운동처방실)

## □ 인 력 : 정원 18명 [현원 16명]

(기준일 : '21. 2. 1.기준)

합 계	3급	4급	5급	6급	7급	8급	9급
18(16)	1(-)	1(1)	2(2)	3(2)	4(5)	6(5)	1(1)

# 주요사업 목록

연번	주요사업	구분	쪽
1	주민의 코로나블루 해소를 위한 문화체육사업 운영계획	계속	32
2	주민(고객)이 주인인 주민주주단 확대운영	계속	34
3	공유재산 '착한 임대인 운동' 동참	계속	35
4	시설보수 및 환경개선으로 고객안전관리 강화	계속	37
5			
6			
7			
8			
9			
10			

## □ 사업개요

- 장기화된 코로나19로 인한 심신이 지친 주민들을 위해 코로나블루 극복을 위한 안전과 건강을 지키는 언택트&컨택트 문화체육사업 운영
- 대상시설

구 분	시설명	위 치	규모	주요시설
문화 체육 시설	금천구민 문화체육센터	독산로54길 188	지하3층~지상3층 (9,115㎡)	수영장, 헬스, 골프 라켓볼, 체육관, 소극장
	금빛 휘트니스센터	금하로668	지하1층 (2,990㎡)	헬스, 골프, 다목적룸
	금나래 문화체육센터	독산로79길 32	지하2층~지상4층 (8,332㎡)	수영장, 헬스, 체육관 무용룸, 스피닝룸

## □ 추진계획

- 사회적 거리두기 속 운영
  - 문화체육시설 운영 중점추진 방향

구 분	운영방안
단계별 개방	· 체육시설 이용 시 위험요소가 낮은 종목부터 개방
생활수칙 준수	· 회원 간 생활 속 거리두기가 가능한 강좌별 10~50% 정원 감축
비대면 접수 확대	· 온·오프라인 접수를 병행하되 비대면 온라인 접수 확대
인원 제한	· 금천구민에 한하여 우선 개방하며, 4㎡· 8㎡당 1명 준수
강습시간 조정	· 방역관리 강화를 위한 타임제 운영





- 사회적 거리두기 조정에 의한 단계별 순차적 개방

구 분	운영 종목			방역수칙	비 고
	금천구민 문화체육센터	금빛 휘트니스센터	금나래 문화체육센터		
1 단 계	1.1 전 종목(수영)	다목적 강좌	전 종목(수영)	4㎡당 1명 인원제한, 마스크 착용	탈의실, 샤워장 운영
	라켓볼, 체육관, GX		체육관, 무용룸		
	1.2 유아스포츠단, 문화강좌, 기구필라테스, 헬스, 골프	요가	GX 북카페		
1.5단계		헬스, 골프	헬스, 문화강좌, 북카페(테이크아웃)	21시 이후 운영중단	탈의실, 샤워장 폐쇄
2단계					
2.5단계 3단계	운영중단(휴관)				

○ 포스트코로나 뉴노멀 시대, 언택트(비대면)&컨택트(대면) 운영

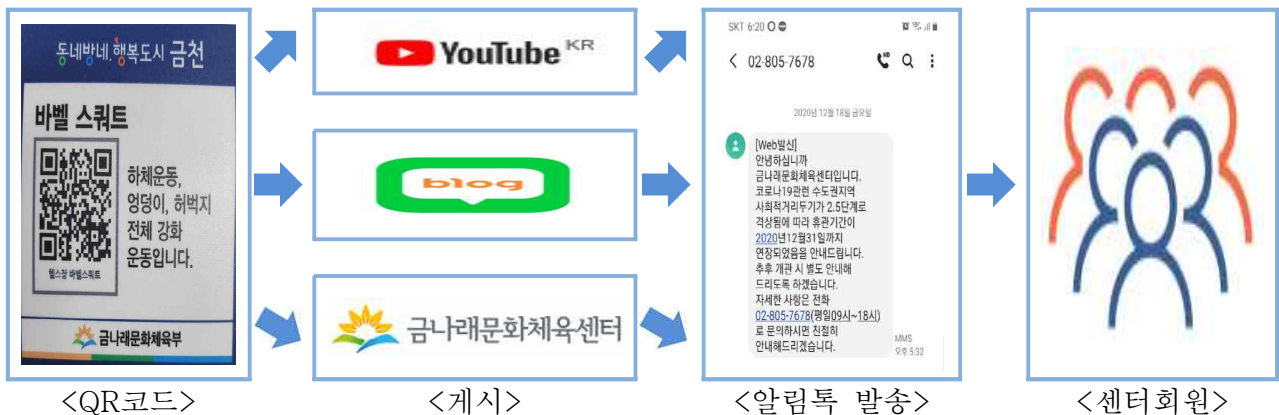
- 안전하고 건강한 체육시설 이용을 위한 생활방역 대응 관리 강화

: 체육센터 이용 전체 생활방역 매뉴얼(출입시스템, 강좌이용 등) 영상 제공

구분	센터 입·퇴장	방역수칙 준수		사회적 거리두기
내용	출입동선 구분	전자출입명부 (QR 체크인)	체온측정	운동기구, 이용자 간 1~2m 거리두기
사진				

- 운동지도 및 운동공간 활용의 다양화를 위한 비대면 강습 서비스 제공

: 종목(기구)별 운동영상 QR코드 제작 후 게시(영상 유튜브, SNS 등)



□ 기대효과

- 포스트코로나대비 운영시스템 구축을 통한 안전한 센터 환경조성
- 공공체육시설의 감염병 차단을 위한 선제적 대응으로 구민의 건강과 안전을 지키는 금천공단 이미지 제고

□ 소요예산 : 47,500천원 (구청예산)

### □ 사업개요

- 사업명 : 주민(고객)이 주인인 주민주주단 확대운영
- 사업기간 : 2021. 1월 ~ 12월
- 사업장소 : 금천구민문화체육센터
- 사업내용 : 주민이 실질적인 센터운영 참여와 주민과의 소통을 강화하고자 주민주주단을 모집하여 운영
  - 주요활동분야 : 시설관리, 프로그램, 고객친절, 고객불만 점검

### □ 추진현황 및 실적

구분	2019년	2020년
운영기간	· 2019. 5월.~11월.(7개월)	· 코로나19로 인한 임시휴관 장기화로 사업 미운영
운영결과	· 1차 : 시설점검 · 2차 : 고객만족도 조사 · 3차 : 프로그램 공모	
개선사항	· 20건	

### □ 추진계획

- 2021년 주민주주단 운영계획
    - 운영기간 : 2021. 1 ~ 12월
    - 위촉위원 : 5명(시설분야2,프로그램1,고객친절1,고객불만1)
    - 운영활동 : 1차(시설점검), 2차(고객만족도 조사진행), 3차(프로그램 공모)
- ※ 모든 활동 시 방역·소독 참여

### ○ 2021년 확대운영(안)

구분	기존	개선
정기활동모임	· 연3회 진행(5.9.11월)	· 연6회 진행(2개월마다 1회 진행)
개선사항	· 20건 미만	· 60건 이상 기대
활동수당	· 미지급	· 20천원 지급(1회모임시)

### □ 소요예산 : 960천원 (공단예산)

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2021.1월.~12월.(12개월)
- 사업장소 : 금천구민문화체육센터
- 사용허가 : 용품샵, 테이크아웃(커피), 자동판매기
- 사업내용
  - [코로나19]로 인한 문화체육센터 휴관 장기화로 소상공인의 경제적 피해 회복기반 마련을 위한 **계약기간 연장**
  - 2021년도 공유재산 임대시 **2020년도 동일금액 계약체결**로 경제적 부담 지원

### □ 현황 및 문제점

- 2020년 공유재산 계약현황

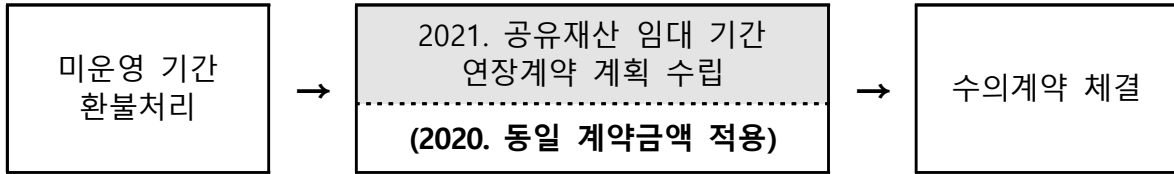
구 분	업 체	2020년 계약금액	비 고
용품샵	제일스포츠	8,305천원	
테이크아웃(커피)	벨롱	4,653천원	
자동판매기	경기벤딩	4,488천원	

- 문제점

- [코로나19]로 인한 문화체육센터 휴관으로 공유재산 미운영 기간이 장기화되어 임차인의 매출액 감소로 인한 임대료 부담으로 경제적 어려움이 가중
- 2020년 휴관기간(미운영) 일할 계산하여 환불처리  
(환불금액 = 연 계약금액 ÷ 365 × 미운영 기간)

**추진계획**

- 계약체결 : 2021. 공유재산 임대기간 연장 계약
- 추진절차



**기대효과**

- 코로나19 장기화로 어려움을 겪고 있는 임차인에게 공유재산 착한 임대료를 시행함으로써 임차·임대인의 상생 분위기 확산

**소요예산 : 비예산**



### □ 사업개요

- 대상시설 : 금천구민문화체육센터, 금빛휘트니스센터
- 사업내용
  - 시설물 중장기계획에 따른 시설보수(보강) 및 환경개선으로 안전사고 예방
  - 시설환경 개선으로 에너지 절감 및 고객편의 증진
  - 노후장비 및 기구교체로 인한 고객편의 증진

### □ 현황 및 문제점

- 시설(장비)의 노후화가 가속화됨에 따라 시설의 안정적인 운영을 위한 시설보수에 대한 보강이 필요

### □ 추진실적

- 2020년 노후시설 교체 및 환경개선 실적

(단위:천원)

사업장명	건명	내 용	금액	비고
문화 체육센터	시설 교체(보강) 및 환경개선	차염소장치 전해셀 교체공사	5,280	
		공연장 무대 장애인 경사로 신설공사	3,454	
		소방시설 하자보수 공사	13,450	
		보일러 저녹스 버너 교체공사	39,270	
	에너지 절감 및 고객 편의증진	LED 등기구 교체(체육관,수영장)	48,598	
	노후기구교체	탁구대 교체(3대)	3,300	
		헬스 노후기구 교체 (트레드밀, 버터플라이, 체스트프레스, 스미머신, 스쿼트랙)	19,910	
	노후시설개선	골프연습장 타석 보수(3대)	25,500	
		체육관 음향장비 교체공사	30,600	
	자산취득	열화상카메라, 체온계, 전자출입 태블릿PC	7,840	코로나19 추경예산
계			<b>197,202</b>	
금빛 휘트니스 센터	공기질개선	공기청정기 2대	2,360	
	자산취득	건조기 1대, 청소기 2대	2,065	
		열화상카메라, 체온계, 전자출입 태블릿PC	7,840	코로나19 추경예산
	노후기구교체	헬스기구(런닝머신 2대 외 3종)	18,620	
		골프기계(스윙분석기1대, 프로젝트 2대)	8,140	
계			<b>39,025</b>	
전체(합계)			<b>236,227</b>	

□ 추진계획

○ 노후시설 교체 및 환경개선 계획

(단위:천원)

사업장명	건명	내 용	금액	비고
문화 체육센터	시설보강	·방송장치 구매설치(비상방송 경보불량)	31,827	법정사항
		·체육관 지붕 방수 공사	45,000	누수
		·진공온수보일러 설치 공사(싱크로보일러 철거)	41,360	내구연한만료
		·수영장 여과기 여재 교체 공사	35,860	수질개선
		·냉각탑 충진물 및 구동부 교체 공사	5,200	에너지효율
		·천장 전동어닝 교체 공사	28,700	
		·정화조 전기판넬(제어반) 이설공사	8,580	
	자산취득	·에어크린소독기 및 비대면 안면인식 체온측정기	17,500	코로나19
		·골프장 미세먼지 청소기	500	공기질 개선
		·수영장 및 라켓볼장 제습기(2대)	878	
계			<b>215,405</b>	
금빛 휘트니스 센터	자산취득	·에어크린소독기	15,000	코로나19
		·다목적룸, 골프장, 헬스장, 창고 제습기(4대)	5,232	공기질 개선
		·헬스기구(풀다운 외 3종)	13,949	노후기구
		·골프장 스크린 메인보드(3대)	4,950	
	계			<b>39,131</b>
전체(합계)			<b>254,536</b>	

□ 소요예산 : 254,536천원 (구청예산)