

서울특별시 금천구 2022년도 제3차 수시분 공유재산관리계획안

의안번호	2245
------	------

제출일자 : 2022. 10. 7.
제 출 자 : 금 천 구 청 장

1. 제안이유

「공유재산 및 물품 관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 서울특별시 금천구 2022년도 제3차 수시분 공유재산관리계획안을 수립, 서울특별시 금천구의회 의결을 얻어 시행하기 위한 것임.

2. 주요내용

2022년도 공유재산관리계획 대상은 총 1건으로 매입1건 임.

[취득 재산 총괄표]

(단위 : 백만원)

연번	사업명	소재지	토 지		소요예산	비고
			지 목	면 적(m ²)		
1	독산1동 소규모 공영주차장 건설 계획	독산1동 1121	토지	183	2,790	
			건물	398.28		
		독산1동 1121-1	토지	183.7		
			건물	504.5		

가. 독산1동 소규모 공영주차장 건설 계획

- 1) 다세대주택 밀집 지역인 독산1동 금하마을의 토지 및 건물을 매입하여 소규모 공영주차장을 조성함으로써 주차환경 및 마을미관을 개선하고 주민생활편의 증진
- 2) 총 매입비 : 2,790백만원

서울특별시 금천구 2022년도 제3차 수시분 공유재산관리계획안

다세대주택 밀집 지역인 독산1동 금하마을의 토지 및 건물을 매입하여 소규모 공영주차장을 조성함으로써 주차환경 및 마을미관을 개선하고 주민생활편의 증진에 기여하고자 서울특별시 금천구 2022년도 제2차 수시분 공유재산관리계획안을 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 의결한다.

□ 공유재산관리계획 계상재산 (목록 : 별첨)

○ 취득 1건(매입 1건)

- 독산1동 소규모 공영주차장 건설 계획

- 매입 : 토지 366.7㎡ / 건물 902.78㎡

2022년도 공유재산 관리계획 총괄표

(단위 : m²/ 백만원)

구 분			현 재			금회 반영			합 계		
			건수	면적	금액	건수	수량 (면적)	금액	건수	수량 (면적)	금액
취득	계	토지				1	2	2,332	1	2	2,332
		건물				1	2	458	1	2	458
		기타									
	매입	토지				1	2	2,332	1	2	2,332
		건물				1	2	458	1	2	458
	기부 채납	건물									
	교환	토지									
	신축	건물									
	증축	건물									
	기타	공작물									

2022년도 수시분 공유재산 취득대상 재산목록

(단위 : m²/ 천원)

연 번	구 분	재 산 표 시			추 정 가 액	취 득 시 기	취 득 사 유	비 고 (소 관 부 서)
		지 목	소 재 지	면 적				
	독산1동 소규모 공영주차장 건설	토지	독산1동 1121	183	1,163,880	2022. 11예정	독산1동 소규모 공영주차장 건설	주차관리과
		건물		398.28	185,015			
		토지	독산1동 1121-1	183.7	1,168,332			
		건물		504.5	272,849			

첨부서류

부지 위치도 및 현장사진

위치도



현장사진

