

구민의 작은 목소리에도
귀 기울이는 금천구의회

복지건설위원회 제1차 회의
2023. 3. 22(수) 10:00

제243회 금천구의회 임시회 청원
검 토 보 고 서

시흥5동 문화거점공간 목욕탕 설치에 관한 청원
(문화환경국 소관)



복 지 건 설 위 원 회
전문위원 추병수

시흥5동 문화거점공간 목욕탕 설치에 관한 청원 검 토 보 고 서

1. 제안경위

가. 청원번호 : 제2321호

나. 청 원 자 : 강재선 외 1,798명(서울시 금천구 금하로750, 104-1003)

다. 소개의원 : 엄셋별의원

라. 접수일자 : 2023. 3. 8.

마. 회부일자 : 2023. 3. 10.

2. 청원 요지

- 서울특별시 금천구는 시흥5동 주민센터 이전부지에 금천문화거점공간을 신축하고 금천문화재단 업무 공간과 주민 문화시설공간을 마련할 예정으로 개방형 복합문화공간 2개소, 문화프로그램실 2개소, 재단 사무공간 등이 제시되었지만, 정작 해당 건축물이 들어설 시흥5동 주민들이 가장 원하는 “대중목욕시설”은 빠져 있는 실정임.
- 이에 해당 주민들의 서명 등을 포함한 주민 의견을 전달하여 조속히 문화 거점공간 내에 주민이 가장 필요로 하는 대중목욕탕이 설치될 수 있도록 요구하는 청원임.

3. 소개의원 요지

- 서울특별시 금천구는 시흥5동 주민센터 이전부지에 금천문화거점공간을 신축하고 금천문화재단 업무 공간과 주민 문화시설공간을 마련할 예정으로 개방형 복합문화공간 2개소, 문화프로그램실 2개소, 재단 사무공간 등이 제시되었지만, 정작 해당 건축물이 들어설 시흥5동 주민들이 가장 원하는 “대중목욕시설”은 빠져 있는 실정임.

- 이에 해당 주민들의 서명 등을 포함한 주민 의견을 전달하여 조속히 문화거점공간 내에 주민이 가장 필요로 하는 대중목욕탕이 설치될 수 있도록 요구하는 청원임.

5. 검토의견

가. (시흥5동)문화거점공간 추진 현황

사업개요

- 사업명 : 금천문화거점공간 조성
- 기간 : 2021. 9. ~ 2026. 4.(예정)
- 위치 : 금천구 시흥동 832-14(舊 시흥5동 주민센터)
- 규모 : 대지면적 610.3 m^2 , 연면적 2,200 m^2 , 지하2층/지상4층

추진경과 및 향후계획

- 시흥5동 주민대상 설문 실시 : 2021. 8. ~ 11.
- 신축 공사 착공 전 건물 활용 방안 검토 2021. 9.
- 타당성 조사 용역 : 2022. 3. ~ 8.
- 기본 및 실시 설계 용역(건축과) : '23. 7. ~ 24. 2.(예정)
- 공사 착공 및 완공 : '24. 3. ~ 26. 4.(예정)

소요공간 층별 면적 개요(안)

구분	세부시설	면적(m^2)	비고
4층	복합문화공간	220	
3층	회의실, 문화재단사무실	276	
2층	문화프로그램실, 문화재단사무실	366	
1층	복합문화공간	338	
지하1층	주차장	500	주차대수 9대
지하2층	주차장, 기계전시실	500	주차대수 8대
계		2,200	

나. 종합의견

- 본 청원과 관련하여 시흥5동 주민 세대를 살펴보면, 주거취약 계층과 노인, 장애인 등의 분포가 다른 동과 비교하여 높게 나타나고 있음. 특히 저층 주거 환경, 거동 불편 생활 등을 고려할 때 본인이 거주하는 주택 내에서 목욕을 해결하기 어려운 실정으로 보여짐. 목욕탕은 주거 취약 계층의 필수 시설 중 하나로 여겨지며 주민의 인간다운 생활을 할 권리 보장을 위해 그 필요성은 인정된다 판단됨.
- 다만, 본 청원에 따라 공공목욕탕을 설치할 경우 우리 구 재정이 투입되므로 여러 가지 검토할 사항이 발생하게 됨. 이와 관련하여 현재 시흥3동에서 마을이음센터 목욕탕이 운영되고 있지만 재정 적자가 우려된다는 것을 유념해야 할 것임. 참고사항으로, 서울시 타 자치구의 공공목욕탕은 노원구, 마포구, 성동구에서 위탁하여 운영하고 있음.
- 따라서, 집행부는 목욕탕 설치의 필요성에 대한 객관화된 타당성 조사가 필요하다 봄. 필요할 경우 시흥5동 주민 전수 조사, 설립 타당성 및 파급 효과 등 내용을 종합하여 보다 객관화된 타당성 조사를 통해 주민 현안이 해소될 수 있도록 노력을 기울여야 할 것으로 사료됨.

서울 자치구 공공 목욕시설 현황 (’23.2.24. 기준)

연번	자치구	명칭	이용대상 및 요금	운영 사항
1	노원구	노원행복 나눔목욕탕	1. 일반인 : 5,000원 2. 장애인, 65세이상, 수급자 등 : 3,000원	- 북부지역자활센터 위탁 운영 - 연간운영비 : 약 1억 1백만원 (인건비는 자활근로사업비로 별도 책정)
2	마포구	마포 복지목욕탕	1. 일반인 : 5,000원 2. 장애인, 65세이상, 수급자 등 : 3,000원	- 마포장애인종합복지관 위탁 - ’23년 예산 : 약 2억 5천만원 (인건비 포함) * 現 인력 공백으로 운영중단 中
		마포주민 편익시설 內 목욕탕	1. 비상암동 일반인 : 5,000원 2. 상암동 일반인 : 4,000원 3. 상암동 경로우대 : 3,000원	- 마포구시설관리공단 위탁 - 마포구 자원회수자금으로 운영 - 폐기물처리시설 추진법에 따른 설치 시설
		(예정) 서울복합 화력발전소 內 주민편익시설	현재 편익시설 중 목욕탕 용도 있으나 의견수렴, 방침수립 中 변경 가능성	- (예정) 지하에 액화천연가스 복합화력 발전소 건립 - (예정) 지상에 문화복합공간 주민편익 시설 건립
3	성동구	사근동 공공복합청사 內 작은목욕탕 남부도로	1. 성동구 일반인 : 4,000원 2. 성동구 장애인, 65세이상, 수급자 등 : 2,000원 3. 비성동구: 상기요금+1,000원	- 성동일자리주식회사 위탁 - ’23년 예산 : 약 1억 8천 5백만원
4	금천구	사업소 內 동네방네 마을이음센터 목욕탕	1. 일반인 : 7,000원 2. 장애인, 65세이상, 수급자 등 : 5,000원	- 시흥3동주민자치회 위탁 - ’22.7월 개관 - ’23년 예산 : (이음센터 전체) 약 3억 5천 5백만원

*** 목욕쿠폰 지급사례**

1. 서대문구 연희동 지역사회보장협의체(마뽀협의체) : ’22년 연희동 어르신 지원
2. 구로구 고척2동 지역사회보장협의체 : 취약계층 50가구 목욕쿠폰 지원(’22.12.20.)

관계법령

□ 「지방자치법」

[시행 2022. 1. 13.] [법률 제18661호, 2021. 12. 28., 타법개정]

제85조(청원서의 제출) ① 지방의회에 청원을 하려는 자는 지방의회의원의 소개를 받아 청원서를 제출하여야 한다.

② 청원서에는 청원자의 성명(법인인 경우에는 그 명칭과 대표자의 성명을 말한다) 및 주소를 적고 서명·날인하여야 한다.

제86조(청원의 불수리) 재판에 간섭하거나 법령에 위배되는 내용의 청원은 수리하지 아니한다.

제87조(청원의 심사·처리) ① 지방의회의 의장은 청원서를 접수하면 소관 위원회나 본회의에 회부하여 심사를 하게 한다.

② 청원을 소개한 지방의회의원은 소관 위원회나 본회의가 요구하면 청원의 취지를 설명하여야 한다.

③ 위원회가 청원을 심사하여 본회의에 부칠 필요가 없다고 결정하면 그 처리 결과를 지방의회의 의장에게 보고하고, 지방의회의 의장은 청원한 자에게 알려야 한다.

제88조(청원의 이송과 처리보고) ① 지방의회가 채택한 청원으로서 그 지방자치단체의 장이 처리하는 것이 타당하다고 인정되는 청원은 의견서를 첨부하여 지방자치단체의 장에게 이송한다.

② 지방자치단체의 장은 제1항의 청원을 처리하고 그 처리결과를 지체 없이 지방의회에 보고하여야 한다.