

제252회 금천구의회 정례회 심사안건
검 토 보 고 서

금천구 청년활동공간(서울청년센터금천,
청춘빌딩) 민간위탁 동의안
(기획경제국 일자리청년과 소관)



행정재경위원회
전문위원

금천구 청년활동공간(서울청년센터금천, 청춘빨딩) 민간위탁 동의안 검토보고서

1. 제안경위

- 가. 의안번호 : 제2611호
- 나. 제출자 : 금천구청장
- 다. 제출일자 : 2024. 11. 13.
- 라. 회부일자 : 2024. 11. 13.

2. 제안이유

「서울청년센터금천」의 우리구 이관과 청춘빨딩 위탁계약 만료일(2025.4.24.) 도래에 따라, 청년활동공간 운영 전문성을 높이고 효율성을 확보하고자 청년사업 경험이 풍부한 위탁체를 선정하여 두 공간을 통합 운영하기 위해 관련 조례에 따라 금천구의회 동의 필요함을 얻고자 함.

3. 주요내용

가. 대상 시설

1) 시설현황

시 설 명		소 재 지	시설면적
(가칭)금천구 청년활동공간	서울청년센터금천	가산디지털1로 120, 1~2층	345.22㎡
	청춘빨딩	시흥대로138길 10-11	354.96㎡

* 시설명은 미확정이며, 추후 민간위탁처 선정 공모시 명칭 변경 가능

나. 주요 위탁내용

1) 위탁기간 : 2025. 2. ~ 2027. 2. 28.

① 청년활동공간(서울청년센터금천) : 2025. 2. ~ 2027. 2. 28.

② 청년활동공간(청춘빨딩) : 2025. 4. 25. ~ 2027. 2. 28.

2) 위탁내용 : 청년관련 사업 운영 및 관리 전반

가) 청년활동공간(서울청년센터금천, 청춘빨딩) 시설의 통합운영 및 관리

나) 청년활동공간(서울청년센터금천, 청춘빨딩) 사업계획 수립 및 시행

다) 청년정책 전달체계 구축을 위한 사업운영

라) 대외 파트너십 구축 및 대외가간 등의 협력사업 추진

마) 개인정보관리 및 CCTV 운영

바) 그 밖에 청년활동지원을 위하여 금천구와 합의한 사무

3) 선정방법 : 공개모집

4) 운 영 비 : 679백만원(시비 286백만원, 구비 393백만원)

3. 민간위탁 추진 필요성

청년시설 운영 및 청년 커뮤니티 활성화에 현장 경험이 풍부한 민간기관(단체)을 선정 위탁함으로써 사업 운영의 전문성 및 능률성 제고

4. 관계법령

- 「서울특별시 금천구 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조 및 제4조의2, 제4조의3, 제6조
- 「서울특별시 금천구 청년 기본조례」 제18조

5. 검토의견

- 본 동의안은 「서울특별시 금천구 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제4조의3에 따라 자치사무를 민간위탁 하고자 구의회 동의를 받고자 제출된 안건으로
- 본 동의건에 대해서 특별한 문제점은 없으나, 소관 부서에서는 공고전 신청자격 요건에 대해 면밀히 검토하고 수탁자선정심의 위원회 구성 및 심사에 만전을 기해 적정한 법인(단체)가 선정 될 수 있도록 만반의 준비가 필요할 것으로 판단됩니다.

붙임 1. 관계법령 1부.

2. 동별 청년 인구현황 및 센터별 운영 현황 1부. 끝.

서울특별시 금천구 사무의 민간위탁에 관한 조례

[시행 2022. 1. 13.] [서울특별시금천구조례 제1223호, 2021. 12. 31., 일부개정]

제4조(민간위탁사무의 기준)

① 법령에서 정한 구청장의 소관 사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 국민의 권리·의무와 직접 관계되지 아니하는 다음 각 호의 사무를 민간위탁 할 수 있다.<개정 2016.7.18>

1. 단순 사실행위인 행정작용
2. 공익성보다 능률성이 현저히 요청되는 사무
3. 특수한 전문지식 및 기술이 필요한 사무<개정 2016.7.18>
4. 그 밖에 국민 생활과 직결된 단순 행정사무<개정 2016.7.18.>

② 구청장은 제1항 각 호의 사무를 민간위탁 하고자 하는 경우에는 다음 각 호의 사항을 고려하여 민간위탁의 적정성을 사전에 검토하여야 한다.

1. 다른 사무방식으로의 수행 가능성
2. 서비스 공급의 공공성 및 안정성
3. 경제적 효율성
4. 민간의 전문지식 및 기술 활용 가능성
5. 성과 측정의 용이성
6. 관리 및 운영의 투명성
7. 민간의 서비스공급 시장여건 등<개정 2016.7.18.>

[전문개정 2020.7.17]

③ 삭제<2020.7.17>

④ 삭제

[제목개정 2016.7.18.] <2016.7.18.>

제4조의2(민간위탁사무의 내용) 제4조제1항에 따라 민간에 위탁할 수 있는 사무는 다음 각 호와 같다.

1. 노인·장애인·여성·아동·청소년 등 복지시설의 운영 및 관련 사무
2. 교육·도서관·체육·공원시설의 운영 및 관련 사무
3. 보건·건강증진시설의 운영 및 관련 사무
4. 문화·관광 등을 위한 시설의 운영 및 관련 사무
5. 자활·근로자복지·취업·창업지원 등을 위한 시설의 운영 및 관련 사무
6. 교통·주차 관련 시설의 운영 및 관련 사무
7. 청소·경비·시설관리 등 단순 행정관리 사무
8. 그 밖에 제4조제1항의 기준에 적합한 사무로서 구청장이 필요하다고 인정하는 사무

[본조신설 2016.7.18.]

제4조의3(구의회 동의 및 보고)

① 구청장은 자치사무를 민간위탁 하고자 할 때에는 서울특별시 금천구의회(이하 “구의회”라 한다)의 동의를 얻어야 한다. 다만, 자치사무를 재위탁 또는 재계약할 때에는 소관 상임위원회에 보고하는 것으로 동의를 갈음한다.

② 제1항에 따라 구청장이 구의회에 제출하는 민간위탁 동의안은 다음 각 호의 사항을 포함하여야 한다.

1. 민간위탁사무의 명칭
2. 민간위탁 추진 근거 및 추진 필요성
3. 민간위탁사무 또는 민간위탁시설 내용

4. 민간위탁 기간

5. 수탁자 선정방식

6. 제4조제2항에 따른 민간위탁의 적정성 사전 검토 결과

[본조신설 2020.7.17]

제6조(수탁기관 선정)

① 수탁기관 선정은 다른 법령에서 정한 경우를 제외하고는 공개모집을 원칙으로 한다. 다만, 민간위탁의 목적·성질·규모 등을 고려하여 필요하다고 인정될 때에는 관계 법령에 위배되지 아니하는 범위에서 수탁기관의 자격을 제한할 수 있다.

② 제1항에 따라 수탁기관을 모집할 때에는 공고문에 심사기준, 심사항목별 배점 등을 포함하여 공고하여야 한다.

③ 수탁기관 모집에 참여하는 신청자는 신청서, 위탁사무의 사업계획서 등을 제출하여야 하며, 수탁기관의 선정은 관계 공무원과 해당 분야의 전문가 등으로 구성된 적격자선정심의위원회(이하 “위원회”라 한다)에서 제5조에 따른 적격자를 선정하도록 한다.

④ 수탁기관 선정 시 근로자의 근로조건 개선 및 지역사회 공헌 등 사회적 가치 달성을 위하여 노력하는 기관을 우선 선정 대상으로 고려할 수 있다.

[전문개정 2016.7.18.] <신설 2020.7.17.>

서울특별시 금천구 청년 기본 조례

[시행 2024. 10. 2.] [서울특별시금천구조례 제1546호, 2024. 10. 2.,
일부개정]

제18조(청년 시설의 설치 및 운영 등)

① 구청장은 청년정책 추진 및 관련 단체와의 협력을 위해 청년 시설을 설치하여 운영할 수 있다.

② 구청장은 청년 시설 설치 및 운영에 필요한 경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

③ 구청장은 청년 시설을 효율적으로 관리·운영하기 위하여 그 업무의 전부 또는 일부를 청년지원 관련 법인이나 단체 등에 위탁하여 운영할 수 있다.<개정 2024.3.8.>

④ 구청장은 제3항에 따라 청년 시설의 운영을 위탁하는 경우, 이 조례에서 정하지 아니한 사항은 「서울특별시 금천구 사무의 민간위탁에 관한 조례」를 따른다.

⑤ 이 조례에 따라 청년들의 다양한 활동 보장과 권익증진 등을 위하여 구청장이 설치·운영하는 청년시설의 사용료의 요율은 「공유재산 및 물품 관리법」 제22조제1항 및 같은 법 시행령 제14조에 따라 해당 재산평정가격의 1000분의 10 이상으로 한다.

⑥ 청년시설의 입주 대상자는 다음 각 호와 같다.<개정 2023.7.20.>

1. 서울시에서 활동하는 19세 이상 39세 이하의 개인 및 단체(대표자)
2. 그 밖에 청년들의 권익증진과 발전을 위하여 구청장이 필요하다고 인정하는 자

붙임 2

동별 청년 인구현황 및 센터별 운영 현황

□ 우리구 청년(19세~39세) 현황

주민등록인구현황 (단위 : 명)

구 분	2021년 12월 기준	2022년 12월 기준	2023년 12월 기준
전체인구	230,811	229,642	227,481
청년인구	75,492	75,481	74,464
비 율	32.7%	32.8%	32.7%

□ 동별 청년인구 현황

2023년 금천구 동별 청년 인구(단위 : 명)

구분	계	가산	독1	독2	독3	독4	시1	시2	시3	시4	시5
인구수	74,464	13,665	18,636	5,002	7,448	4,036	9,391	4,539	2,553	4,810	4,384
비율 (%)	100	18. ⁴	25	6. ⁷	10	5. ⁴	12. ⁶	6. ¹	3. ⁴	6. ⁵	5. ⁹

□ 센터별 운영현황

구분	서울청년센터금천	청춘벨딩
위치/규모	가산디지털1로 120, 1~2층(345.22㎡)	시흥대로138길 10-11(354.96㎡)
주요사업 및 실적	<ul style="list-style-type: none"> · 금천 청년정보(CRM) 1만9천명 확보 <ul style="list-style-type: none"> ☞ 연령, 거주지, 정책 참여현황 등 ☞ 정책정보 정기 전달, 확산 · 고립·은둔 청년 발굴 및 관련기관 협업 <ul style="list-style-type: none"> ☞ 청년 발굴 및 지원 협력체계 구축 · 지역 기관 MOU체결 및 협력사업 <ul style="list-style-type: none"> ☞ 청년사회안전망 구축 · '22년 대비 사업 참여자 수 50% 증가 	<ul style="list-style-type: none"> · 금천구 특성(1인가구, 청년 비만율 등)에 맞는 생활밀착형 정책사업 발굴 <ul style="list-style-type: none"> ☞ 소셜다이닝 노랑식탁, 베러데이소셜클럽 ☞ 체육활동지원사업, 연합체육대회 등 · 구직단념청년의 발굴 및 취업의지 고취를 위한 프로그램 개발·운영 <ul style="list-style-type: none"> ☞ 청년도전지원사업 112명 참여 · 지역유관기관 협력을 통한 정책자원연계 <ul style="list-style-type: none"> ☞ 보건소, 문화재단 및 중간지원조직 청년실무자 모임 등 진행
'24년 예산 (단위:천원)	554,885천원	389,285천원
운영 인력	6명(센터장1명, 매니저5명)	5명(센터장1명, 매니저4명)